

PROTOKÓŁ NR XXI.2012
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W TWARDOGÓRZE
Z DNIA 18 PAŹDZIERNIKA 2012 ROKU

W Sesji udział wzięli radni Rady Miejskiej w Twardogórze, zgodnie z załączoną listą obecności (*Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu*) oraz Burmistrz *Jan Dżugaj*, Sekretarz *Janina Czekajło*, Radca Prawny *Urszula Jaszczak*, Główny Specjalista ds. planowania i analizy budżetu gminy *Małgorzata Michałowska*, Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej *Aleksander Król*, Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska *Krzysztof Górecki*, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej *Alojzy Kulig*, sołtysi Gminy Twardogóra oraz redaktorzy lokalnych gazet. (*Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu*).

Ad. pkt I

Otwarcie Sesji

Otwarcia Sesji o godzinie 16.00 dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej – Stanisław Adamski słowami: „Otwieram XXI Sesję Rady Miejskiej w Twardogórze” i oświadczył, iż zgodnie z listą obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Ad. pkt II

Informacja na temat porządku obrad

Radni otrzymali porządek obrad wraz z zawiadomieniem o Sesji. (*Załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*).

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło przedstawił porządek Sesji.

Porządek obrad:

- I. Otwarcie Sesji
- II. Informacja na temat porządku obrad
- III. Zatwierdzenie protokołu z XX Sesji Rady Miejskiej
- IV. Sprawozdanie z pracy i informacje Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
- V. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) udzielenia dotacji podmiotowej z budżetu dla samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Twardogórze,
 - 2) zmiany Uchwały nr XIV.87.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra,
 - 3) zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2012,
 - 4) ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2013,



- 5) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok,
- 6) ustalenia opłaty od posiadania psów na 2013 rok,
- 7) przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Twardogóra niezamieszkałych przez mieszkańców na których powstają odpady komunalne,
- 8) zmiany uchwały nr XX.138.2012 Rady Miejskiej z dnia 6 września 2012 r. w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z targowiska miejskiego w Twardogórze,
- 9) zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra położonych w miejscowości Moszyce na nieruchomość stanowiącą własność Domu Zakonnego O.O. Redemptorystów we Wrocławiu położoną w miejscowości Dąbrowa,
- 10) likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością,
- 11) utworzenia jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” i powierzenia spółce wykonywania zadań własnych gminy,
- 12) wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra,
- 13) zmiany Uchwały Nr XII/78/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

VI. Interpelacje i zapytania

VII. Wolne wnioski

VIII. Zakończenie Sesji

Ad. pkt III

Zatwierdzenie protokołu z XX Sesji Rady Miejskiej

Uwag i zapytań do protokołu z XX Sesji Rady Miejskiej nie zgłoszono.

W wyniku głosowania: 9 głosami „za” przy 4 głosach „wstrzymujących” przyjęto protokół z XX Sesji Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski przejął prowadzenie obrad.

Radny Piotr Barański przybył na Sesję.

Ad. pkt IV

Sprawozdanie z pracy i informacje Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra

(Sprawozdanie nr 15.2012 stanowi załącznik nr 4 do protokołu).



Nie zgłoszono żadnych pytań do sprawozdania.

Burmistrz Jan Dżugaj poinformował, w dniu 21 września 2012 r. dokonaliśmy odbioru targowiska w Twardogórze. W skutek przebudowy powstało zmodernizowane miejsce do handlu, w sektorach I do III przede wszystkim artykułami rolno – spożywczymi, a w sektorze 4 pozostałymi artykułami. Dlaczego podkreślam, że trzy pierwsze sektory są zarezerwowane dla artykułów rolno-spożywczych? Otóż warunkiem koniecznym, aby otrzymać środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich było, aby 50 procent przebudowanej powierzchni było przeznaczonej na handel artykułami rolno-spożywczymi. W regulaminie targowiska wprowadziliśmy zapis, że jeśli do określonej godziny nie będzie chętnych do sprzedaży artykułów rolno – spożywczych, wówczas administrator może udostępnić wolne miejsca innym podmiotom. Wprowadziliśmy rezerwację stoisk handlowych. Rezerwacja wywołała wiele emocji i posądzeń o nieściskości przy przydzieleniu miejsc na targowisku. Szanowni Państwo, Wysoka Rado pragnę poinformować, że wszystkie podmioty i osoby fizyczne, które złożyły wnioski o rezerwację brały udział w losowaniu publicznym. Los chciał, że w pierwszej kolejności zostały wylosowane osoby nie z Twardogóry i nie z Polski. Zaczęły się pomówienia, że wszystko zostało ustawione. Jest to szukanie dziury w całym. Wszystkie stoiska, które mogły być rozlosowane były losowane przez administratora targowiska, czyli Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w trybie publicznym, przy udziale wielu osób zainteresowanych oraz pod nadzorem pracowników Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra. Mówiąc o tym Państwu stwierdzam, że nie było żadnych manipulacji przy tych czynnościach. Targowisko tymczasowe przy placu OSP nie funkcjonuje od 15 października, z tym dniem zostało uruchomione targowisko przy ul. Wrocławskiej. W soboty do dyspozycji mieszkańców oraz naszych gości są czynne trzy parkingi: parking przy Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej, przy Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji oraz przy Gimnazjum Nr 1. Proszę przekazać naszym bliskim i znajomym, że za parkowanie w miejscach niedozwolonych policja w pierwszej kolejności będzie udzielała instrukcji a następnie będzie stosować środki prawne, które jej przysługują. Klienci, którzy chcą nabyć produkty o dużym ciężarze mogą skorzystać do godziny czasu bezpłatnie z parkingu na targowisku. W dniu 14 września br. odebraliśmy chodnik w Grabownie Małym, poprawiliśmy bezpieczeństwo i pieszych i kierowców pojazdów. Zadanie było współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszaru Wiejskich. W dniu 18 września dokonaliśmy czynności odbiorowych kolejnego chodnika w ciągu ulicy Lipowej. Wskutek realizacji tego zadania nie tylko poprawiliśmy bezpieczeństwo pieszych, ale również poprawiliśmy estetykę tego miejsca. Chcielibyśmy wybudować również chodniki na ulicy Akacjowej i Polnej. Przykro mi, że Pani radna Lilianna Gawin – Kahla, na skutek złego przetworzenia informacji nie brała udziału w czynnościach odbiorowych. Z kolei 20 września spotkaliśmy się po raz kolejny z firmą Deloitte. Jest to podmiot, który działa na rzecz i w imieniu gminy w zakresie uregulowania niektórych spraw dotyczących podatku Vat. Na spotkaniu został przedstawiony raport możliwości naszej gminy. Udzieliłem stosownych pełnomocnictw firmie do działania w imieniu gminy. O efektach tej współpracy poinformuję Wysoką Radę, gdy będzie to już zauważalne i namacalne. Również w miesiącu wrześniu złożyliśmy do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei wniosek dotyczący przebudowy w przyszłym roku skrzyżowania w ciągu dróg: wojewódzkiej 448, powiatowej 1470 D i dwóch dróg gminnych (ul. Poznańskiej i Placu Targowego). Jeśli uda nam się pozyskać współfinansowanie to powinno powstać nowoczesne skrzyżowanie typu rondo o dużej przepustowości. W dniu 5 października dokonaliśmy odbioru oświetlenia w ilości 11 punktów świetlnych w miejscowości Sosnówka. W tym samym dniu dokonaliśmy odbioru sieci rozdzielczej wodociągu na ulicy Oleśnickiej. Dlaczego o tej inwestycji wspominam? Pierwszy powód to taki, że wykonana została



samodzielnie przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Twardogórze. Drugi powód to taki, że zadanie zostało wykonane metodą przeciskową i właśnie tą metodą powinniśmy realizować nie tylko przebudowę linówki ale także budowę nowych sieci. Zakończyliśmy jako gmina rozmowy z PKP na temat przejęcia majątku PKP na własność gminy. Majątek dotyczy komunikacji zbiorowej, kolejowej: dworca PKP wraz z zabudową mieszkaniową i gospodarczą, infrastrukturą drogową oraz placem manewrowym. W efekcie tego będziemy mogli kształtować infrastrukturę na wzór upodobań twardogórczan. Spróbujemy zmienić to miejsce i nadać mu smaku architektonicznego. Chcemy, aby dworzec był użytkowany i być może przeniesiemy w tamto miejsce przystanek PKS. Dokonałiśmy odbioru elewacji budynków gminnych w ciągu ulicy Ratuszowej 1 c i 4. Architekt wprowadził pewne nowe elementy, które przypadły nam do gustu. Czekamy z niecierpliwością na efekty pracy dwóch pozostałych budynków 43 i 9. Decyzją Wysokiej Rady zostało zarządzane zebranie wiejskie mieszkańców miejscowości Sądrożyce, którego celem miało być dopełnienie składu Rady Sołeckiej. Zebranie się odbyło, jednak nikt z uczestników nie zgodził się, aby być członkiem Rady Sołeckiej. W tej chwili pozostało dwóch członków i należy rozważyć czy taki skład rady pozostawić do końca kadencji czy jeszcze raz spróbować przeprowadzić wybory uzupełniające. Rozpoczęliśmy jako gmina kilka dni temu rozmowy z Tauronem w sprawie eksploatacji i serwisowania oświetlenia drogowego. Do 31 października br. mamy podpisaną dotychczasową umowę, która satysfakcjonuje Taurona i gminę Twardogóra. Umowa niedługo się kończy, dlatego podjęliśmy rozmowy, aby zawrzeć podobną umowę na następny okres kilku miesięcy. Raz w miesiącu zgłaszamy naprawę punktów świetlnych, co optymalizuje koszty związane z serwisowaniem. W dniu 17 października br. byłem w Warszawie w siedzibie Głównego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Na skutek skargi Pani Justyny, Iwony i Pana Bogdana Sz. zostałem posądzony, o to, że złamałem prawo o ochronie danych osobowych narażając tych skarżących na to, na co nie powinienem był ich narażać. Chciałem ustalić faktyczne miejsce zamieszkania tych osób i dowieść, że mieszkają w Goszczu a zameldowani są na pobyt stały w gminie Międzybórz. Walczyłem o sprawy publiczne i dobro gminy, chcąc, aby podatki od tych osób wpływały do budżetu naszej gminy a nie do gminy Międzybórz. Moje zamierzenia, aby wskazać, że wszystkie czynności życiowe i zawodowe realizowane są w Goszczu na chwilę obecną się nie powiodły, ale nie będę w tym ustawał, aby osiągnąć zamierzony cel. Jeśli macie Państwo pytania to jestem do dyspozycji wraz z pracownikami Urzędu Miasta i Gminy.

Dyskusja

Radny Jerzy Skrzypiec zauważył, jeśli uda się przebudować rondo koło policji to sensowne byłoby przeniesienie przystanku PKS w okolice dworca PKP.

Nie zgłoszono więcej uwag i pytań.

Ad. pkt V

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji podmiotowej z budżetu dla samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Twardogórze.

Projekt uchwały nr 1 stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Burmistrz Jan Dżugaj powiedział, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, jeśli pozwolicie chciałbym omówić wszystkie projekty uchwał po kolei od 1 do 13. W dniu



dzisiejszym wnoszę o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia dotacji podmiotowej dla SZP ZOZ w Twardogórze w wysokości 7.500 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie pracy ginekologa i laryngologa. Ten wniosek wynika stąd, że Narodowy Fundusz Zdrowia nie zakontraktował tych usług w naszym Ośrodku Zdrowia. Jest to wyjście naprzeciw oczekiwaniom, aby chociaż raz w tygodniu były świadczone tego typu usługi. Proszę o pozytywne rozstrzygnięcie tego projektu uchwały. Wnoszę o to, aby zmienić uchwałę Rady Miejskiej z 16 grudnia 2011 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra według treści przedstawionej na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju. W związku z powzięciem informacji o faktycznym wykonaniu zadań rzeczowych między innymi z tego powodu następuje potrzeba zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2012. Dlatego proszę, aby zmniejszyć dochody budżetu o kwotę 455.170,00 zł z poziomu 38.502.352,88 zł do poziomu 38.047.182,88 zł. Równocześnie wnoszę o to, aby dokonać zmniejszenia wydatków o kwotę 455.170,00 zł z kwoty 38.715.885,88 zł do kwoty 38.260.715,88 zł. Kolejny projekt uchwały, który w dniu dzisiejszym wnoszę pod rozstrzygnięcie Wysokiej Rady dotyczy ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2013. Chcąc zapewnić spełnienie kryteriów progowych wynikających z ustawy o finansach publicznych, ciągłość finansowania wydatków bieżących naszej gminy, chcąc wygospodarować jak najwięcej środków przeznaczonych na utrzymanie infrastruktury technicznej jak i wybudowanie nowej wnoszę o podjęcie uchwały w nominałach, jakie były przedstawione na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju. Na rok 2013 proponuję określić nowe stawki podatku od środków transportowych według nominałów przedstawionych na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju. Tematem związanym z finansami, który wywołuje najwięcej emocji a może i śmiechu, i ironii są opłaty od posiadania psów. Chcąc minimalnie zrekompensować koszty związane z utrzymaniem higieny na terenie miasta po naszych pupilach wnoszę o to, aby ustalić opłatę od posiadania psa w nominale 35 złotych rocznie. Jednocześnie proszę o to aby na inkasentów tej opłaty wyznaczyć sołtysów na terenach wiejskich. Pozostałe wpłaty z terenu miasta odbywałyby się w kasie Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze. W związku z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i obowiązkach ciężących na gminie w dniu dzisiejszym wnoszę o to, aby rozpatrzyć projekt uchwały w sprawie przejęcie obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Twardogóra niezamieszkałych przez mieszkańców, na których powstają odpady komunalne. Mając na uwadze argumentację przedstawioną przez zastępcę burmistrza, gmina będzie miała obowiązek odbierać odpady z nieruchomości niezamieszkałych, czyli np. tam gdzie prowadzona jest działalność gospodarcza, ale tylko w obszarze odpadów komunalnych a nie poprodukcyjnych. W niedalekiej przeszłości Wysoka Rada podejmowała uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z targowiska miejskiego w Twardogórze. Praktyka ostatnich dni upoważnia nas do dokonania w regulaminie zmian dotyczących czasu otwarcia miejsca do targowania. W okresie wiosenno – letnim proponujemy, aby targowisko było czynne już od 5.00 rano do 14.00 czyli o godzinę wcześniej i podobnie jest w okresie jesienno – zimowym również o godzinę wcześniej czyli od 6.00 – 14.00. Dodatkowo paragraf 14 ust. 2 otrzyma nowe brzmienie: „osobie posiadającej rezerwację gwarantuje się możliwość handlu na wyznaczonym stanowisku (stanowiskach), pod warunkiem zajęcia go (ich) do godz. 7.00 w dniu handlu”. Jeśli w sektorze rolno – spożywczym nie ma zajętych wszystkich stanowisk to każdy podmiot, który przyjedzie do godziny 7.00 a nie posiada rezerwacji ma prawo zajęcia wolnego stanowiska. Miejscowość Dąbrowa boryka się z brakiem miejsca publicznego przeznaczonego na cele rekreacyjno – sportowe. W związku z tym podjęliśmy rozmowy z właścicielem nieruchomości gruntowej w tej miejscowości, którym jest Dom Zakonny Ojców Redemptorystów we Wrocławiu i osiągnęliśmy kompromis. Zakon zgodził się zamienić tą nieruchomość na nieruchomość gminną położoną w miejscowości Moszyce,



stąd potrzebna jest zgoda Wysokiej Rady na tego typu transakcję. Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, chcąc zmienić filozofię zarządzania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, chcąc zwiększyć szanse naszej gminy w zakresie pozyskania środków finansowych na budowę nowej infrastruktury gospodarki ściekowej, mając na celu polepszenie skuteczności zarządczych podmiotu zajmującego się realizacją zadań własnych gminy w obszarze m.in. gospodarki wodno-ściekowej, po konsultacjach i analizach wnioskuję o zlikwidowanie Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością. Likwidacja Zakładu w celu przekształcenia w spółkę powinna nastąpić w terminie do dnia 31 grudnia 2012 r. Jeśli Wysoka Rada podejmie tą uchwałę wnoszę o utworzenie jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i powierzenie spółce zadań własnych gminy w zakresie: zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego usuwania oraz oczyszczania ścieków, zarządzania lokalami mieszkalnymi, cmentarzy gminnych, wywozu odpadów płynnych, gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i selektywnego zbierania odpadów a także zieleni gminnej i zadrzewień. Termin utworzenia spółki do 31 grudnia 2012 r. Proponuje się przekazać majątek spółce, o którym mówiliśmy na posiedzeniu Komisji Strategii i Rozwoju. Wnoszę również o to, aby przyjąć uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra. W efekcie przyjętego programu postanowimy o tym, że ilość istniejącej substancji gminnej przy założeniu, że nie będziemy budować nowych lokali z poziomu 625 zmniejszy się do poziomu 604 lokali. Mimo zmniejszenia powierzchni lokali ilość środków na remont lokali wzrośnie z poziomu 1.861.000 zł do poziomu 2.268.000 zł. Mając na celu dostosowanie uchwały w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis proszę o to, aby uchwała miała zastosowanie do podmiotów gospodarczych o statusie mikro, małych i średnich przedsiębiorców. Proszę o pozytywne rozstrzygnięcie projektów uchwał, które przedstawiłem Wysokiej Radzie.

Przewodniczący Komisji Strategii i Rozwoju Mieczysław Kowalski poinformował, że Komisja na swym posiedzeniu w dniu 16 października 2012 r. omówiła i rozpatrzyła wszystkie projekty uchwał, wydając do wszystkich trzynastu projektów opinię pozytywną.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXI.144.2012 w sprawie udzielenia dotacji podmiotowej z budżetu dla samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w Twardogórze.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XIV.87.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały nr 2 stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.



Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 13 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXI.145.2012 w sprawie zmiany Uchwały nr XIV.87.2011 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Twardogóra.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

3. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2012.

Projekt uchwały nr 3 stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski poprosił o wyjaśnienie zmian wprowadzonych do projektu uchwały.

Główny Specjalista ds. planowania i analizy budżetu gminy Małgorzata Michałowska wyjaśniła, że zmiany w projekcie uchwały wynikają z wniosków trzech sołectw: Moszyc, Bukowinki oraz Grabowna Wielkiego w sprawie przesunięć środków w ramach funduszu sołectkiego. Środki zostały przesunięte tylko między działami.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Obiegło oznajmił, że Komisja Budżetowo – Finansowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXI.146.2012 w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2012.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

4. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2013.

Projekt uchwały nr 4 stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 12 głosów „za” przy 2 głosach „wstrzymujących”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXI.147.2012 w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na rok 2013.



Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.

Projekt uchwały nr 5 stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 13 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXI.148.2012 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów na 2013 rok.

Projekt uchwały nr 6 stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 13 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXI.149.2012 w sprawie ustalenia opłaty od posiadania psów na 2013 rok.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

7. Projekt uchwały w sprawie przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Twardogóra niezamieszkałych przez mieszkańców, na których powstają odpady komunalne.

Projekt uchwały nr 7 stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXI.150.2012 w sprawie przejęcia obowiązków odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Twardogóra niezamieszkałych przez mieszkańców na których powstają odpady komunalne.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.



8. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XX.138.2012 Rady Miejskiej z dnia 6 września 2012 r. w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z targowiska miejskiego w Twardogórze.

Projekt uchwały nr 8 stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Dyskusja

Radna Liliana Gawin – Kahla zapytała, w jaki sposób ustalono godziny otwarcia targowiska? W okolicy targowiska znajdują się budynki mieszkalne, czy mieszkańcy wyrazili zgodę, aby targowisko było czynne od godziny 5.00? Będzie to w pewien sposób uciążliwe.

Burmistrz Jan Dżugaj odpowiedział, nie prowadziliśmy konsultacji. Jeśli będą skargi mieszkańców to wówczas przeanalizujemy godziny otwarcia targowiska.

Nie zgłoszono więcej pytań.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXI.151.2012 w sprawie zmiany uchwały nr XX.138.2012 Rady Miejskiej z dnia 6 września 2012 r. w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z targowiska miejskiego w Twardogórze.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

9. Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra położonych w miejscowości Moszyce na nieruchomość stanowiącą własność Domu Zakonnego O.O. Redemptorystów we Wrocławiu położoną w miejscowości Dąbrowa.

Projekt uchwały nr 9 stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 13 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXI.152.2012 w sprawie zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Twardogóra położonych w miejscowości Moszyce na nieruchomość stanowiącą własność Domu Zakonnego O.O. Redemptorystów we Wrocławiu położoną w miejscowości Dąbrowa.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.



10. Projekt uchwały w sprawie likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Projekt uchwały nr 10 stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 14 głosów „za”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” podjęła uchwałę Nr XXI.153.2012 w sprawie likwidacji Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze w celu przekształcenia w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Podjęta uchwała stanowi *załącznik nr 24* do niniejszego protokołu.

11. Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” i powierzenie spółce wykonywania zadań własnych gminy.

Projekt uchwały nr 11 stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 13 głosów „za” przy 1 głosie „wstrzymującym”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 13 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym” podjęła uchwałę Nr XXI.154.2012 w sprawie utworzenia jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą „Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” i powierzenie spółce wykonywania zadań własnych gminy.

Podjęta uchwała stanowi *załącznik nr 26* do niniejszego protokołu.

12. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra.

Projekt uchwały nr 12 stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

Nie zgłoszono żadnych pytań.

Wynik głosowania: 12 głosów „za” przy 2 głosach „wstrzymujących”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” przy 2 głosach „wstrzymujących” podjęła uchwałę Nr XXI.155.2012 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra.



Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/78/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Projekt uchwały nr 13 stanowi załącznik nr 29 do niniejszego protokołu.

Dyskusja

Radny Witold Szydełko stwierdził, nasza gmina nie tak dawno podjęła uchwałę o utworzeniu specjalnej podstrefy ekonomicznej dla przedsiębiorców. A teraz podejmujemy uchwałę, która wyłącza możliwość skorzystania z ulgi przez firmy, które zatrudniają więcej niż 250 pracowników. Ten projekt uchwały pozostaje w kolizji z naszym generalnym kierunkiem działania.

Burmistrz Jan Dżugaj wyjaśnił, obszary ujęte w podstrefach specjalnych stref ekonomicznych są wyłączone z jurysdykcji podatku od nieruchomości. Te obszary są w jurysdykcji podatków państwa. W zależności od regionu w kraju ustalony jest poziom pomocy państwa dla podmiotów, które zainwestują w podstrefy specjalnych stref ekonomicznych. W przypadku Dolnego Śląska jest to 40 procent poniesionych nakładów na inwestycję związaną z rozpoczęciem działalności gospodarczej. Z tego tytułu podmiot ma ulgi w podatkach państwa przez określony czas. Pomoc de minimis skierowana jest do mikro, małych i średnich przedsiębiorców i nie może przekroczyć 200.000 euro w ciągu trzech lat dla podmiotu. Pomoc de minimis nie funkcjonuje w specjalnych strefach ekonomicznych. Nie ma sprzeczności logicznej ani merytorycznej i nie wyhamujemy naszych działań, aby pozyskać potencjalnych inwestorów do specjalnej strefy ekonomicznej.

Radny Witold Szydełko powiedział, na terenie naszej gminy funkcjonują duże podmioty, zatrudniające więcej niż 250 pracowników i te podmioty nie skorzystają z tej pomocy. Czy sformułowanie: „oraz zatrudniających więcej niż 250 pracowników” musi się znaleźć w uchwale, bo to wynika z jakiegoś wyższego aktu prawnego czy wprowadzamy ten zapis, bo chcemy?

Burmistrz Jan Dżugaj wyjaśnił, tak jak tłumaczyłem na Komisji Strategii i Rozwoju, chcę mieć w perspektywie budżetowania 2014 – 2020 jasną sytuację, że nasza pomoc jest skierowana do podmiotów mikro, małych i średnich, co jest zgodne z zasadami Unii Europejskiej. Z pomocy de minimis w naszej gminie korzystały przede wszystkim mikro, małe i średnie przedsiębiorstwa. Elementem pomocy jest szkolenie młodocianych, sprawy związane z dopłatami z Urzędu Pracy na utworzenie miejsc pracy, dopłaty do pracowników interwencyjnych. Nie ma zagrożenia wyeliminowania dużych podmiotów gospodarczych z tej pomocy.

Radny Witold Szydełko podkreślił, dalej nie rozumiem, po co jest to 250 pracowników?

Burmistrz Jan Dżugaj dodał, według definicji mikro przedsiębiorca ma do 10 zatrudnionych pracowników, mały 50 pracowników a średni ma do 250 pracowników. Powyżej 250 pracowników mamy do czynienia z dużymi przedsiębiorcami. Wszędzie gdzie się spotykamy z adresowaniem pomocy gospodarczej w ramach funduszy unijnych zawsze się mówi, że



pomoc adresowana jest do mikro, małych i średnich przedsiębiorców. Chcemy nasze przepisy dostosować do zapisów unijnych.

Radny Witold Szydełko zapytał, w czym to ma być pomocne?

Burmistrz Jan Dzugaj odpowiedział, w aplikowaniu o środki w ramach innowacyjnej gospodarki.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski zwrócił uwagę, że Minister Edukacji we wrześniu br. wydał rozporządzenie, które jednoznacznie wskazuje, że osoby zatrudniające powyżej 250 osób nie mogą ubiegać się o dofinansowanie z tytułu szkolenia, ponieważ nie są mikro, małymi i średnimi przedsiębiorcami.

Nie zgłoszono więcej uwag i pytań.

Wynik głosowania: 12 głosów „za” przy 1 głosie „sprzeciwu”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski stwierdził, że Rada Miejska w Twardogórze w głosowaniu jawnym 12 głosami „za” przy 1 głosie „sprzeciwu” podjęła uchwałę Nr XXI.156.2012 w sprawie zmiany Uchwały Nr XII/78/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 30 do niniejszego protokołu.

Ad. pkt VI

Interpelacje i zapytania

Radny Jerzy Skrzypiec zapytał, kiedy będzie zrealizowany punkt świetny w Nowej Wsi Goszczańskiej?

Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król oznajmił, że burmistrz zadeklarował przekazanie materiałów, należy napisać wniosek i odebrać materiał. Zgodnie z deklaracją mieszkańców punkt ma być zabudowany własnymi siłami.

Radny Witold Szydełko zwrócił uwagę, że światła są wyłączane za wcześnie rano.

Burmistrz Jan Dzugaj odpowiedział, przyjrzymy się temu. Na pewno nie będziemy wydłużać czasu zapalonych lamp przy sporadycznym dużym zachmurzeniu ponieważ w skali gminy koszty bardzo wzrosną.

Ad. pkt VII

Wolne wnioski

Radny Przemysław Paprocki zawnioskował, aby usytuować pasy przejścia dla pieszych przy bramie wjazdowej do Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

Burmistrz Jan Dzugaj powiedział, przyjmujemy wniosek.



Kierownik Referatu Infrastruktury Technicznej Aleksander Król dodał, być może nie będzie możliwości formalno – prawnej, aby w tym miejscu usytuować przejście dla pieszych podobnie jak na ul. Wielkopolskiej. Zarządca drogi nie wyraża zgody, aby powstało przejście dla pieszych we wskazanym przez nas miejscu.

Radny Mieczysław Plizga poprosił o interwencję w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy. W maju składałem wniosek o ustawienie znaku ograniczenia prędkości od kościoła w kierunku stacji, do chwili obecnej bez odzewu.

Radna Liliana Gawin – Kahla zawnioskowała o przejście dla pieszych przy zbiegu ulic Partyzantów i Wielkopolskiej.


Radny Jerzy Skrzypiec zwrócił uwagę, na wysoki próg przy wjeździe do Ośrodka Rehabilitacji.

Radny Przemysław Paprocki zawnioskował, aby przeanalizować wysokość podatku rolnego na 2013 rok i w razie konieczności podjąć stosowną uchwałę.

Zastępca burmistrza Jan Bernacki powiedział, jak wszyscy Państwo wiecie Gmina Twardogóra należy do Stowarzyszenia Doliny Baryczy. Nie oznacza to tylko, że samorząd należy do tego Stowarzyszenia, ale przede wszystkim mieszkańcy. Wszyscy mieszkańcy mogą czerpać z dobra płynące ze Stowarzyszenia, mogą to być rolnicy, mikro przedsiębiorstwa, stowarzyszenia i grupy nieformalne. Niestety jest tak, że z Gminy Twardogóra jest najniższy wskaźnik korzystania ze środków spośród tych ośmiu gmin należących do Stowarzyszenia. Proszę przekazać wszystkim zainteresowanym, że istnieją możliwości pozyskania środków. Duże środki są na założenie agroturystyki, małego hotelu, na usługi związane z rybactwem i rolnictwem. Jako gmina pozyskaliśmy środki na remont zespołu pałacowo – parkowego w Goszczu, na Centrum Inicjatyw Wiejskich w Chełstowie, na zakup rowerów do wypożyczalni przy Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji a także na wyposażenie w sprzęt piknikowo – rekreacyjny kąpieliska miejskiego.

Burmistrz Jan Dżugaj oznajmił, że będziemy musieli w najbliższym czasie dokonać wyboru banku, który będzie obsługiwał budżet naszej gminy jak i wszystkie jednostki organizacyjne. Wpłynęły do nas dwie oferty: Banku Spółdzielczego w Oleśnicy oraz banku PKO BANK POLSKI S.A.

Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski poinformował, że osoby, które były zobowiązane do złożenia oświadczeń majątkowych burmistrzowi za rok 2011 złożyły oświadczenia w ustawowym terminie. Burmistrz przekazał oświadczenia w dniu 3 lipca 2012 r. do analizy przez Urząd Skarbowy w Oleśnicy. *(Informacja stanowi załącznik nr 31 do protokołu)*. Osoby, które były zobowiązane do złożenia oświadczenia majątkowego Przewodniczącemu Rady Miejskiej złożyły je w ustawowym terminie tj. do 30 kwietnia 2012 r. Oświadczenia przekazałem 20 czerwca 2012 r. do Urzędu Skarbowego. *(Informacja stanowi załącznik nr 32 do protokołu)*. Osoby, które były zobowiązane złożyć swoje oświadczenia majątkowe Wojewodzie Dolnośląskiemu takie oświadczenia złożyły w ustawowym terminie, bez uwag. *(Informacja stanowi załącznik nr 33 do protokołu)*.

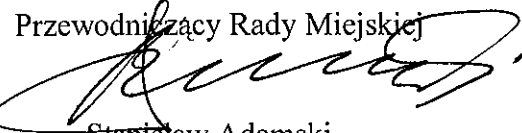


Ad. pkt VIII**Zakończenie Sesji**

Po wyczerpaniu porządku obrad około godziny 17.45 Przewodniczący Rady Miejskiej Stanisław Adamski zamknął Sesję słowami „Zamykam XXI Sesję Rady Miejskiej w Twardogórze”.

Protokołowała:

J. Sobis
Joanna Sobiś

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Adamski