

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA**  
**USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH**

**Przetarg odbędzie się dnia 13 sierpnia 2012 roku o godz.12<sup>30</sup> w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra**

<b>Lp.</b>	<b>Lokal pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności</b>	<b>Cena wywoławcza za 1 m<sup>2</sup></b>	<b>Postąpienie</b>	<b>Wadium w kwocie</b>
1.	137,85	<b>ul. Ratuszowa 10, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa z możliwością urządzenia letniego ogródka na części działki przyległej do budynku	17,00 zł	<b>0,50</b>	<b>2800,00 zł</b>
2.	23,86	<b>ul. Ratuszowa 3, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	32,00 zł	<b>0,50</b>	<b>1500,00 zł</b>
3.	31,00	<b>ul. Wielkopolska 2, 56-416 Twardogóra</b> działalność handlowo-usługowa	29,00 zł	<b>0,50</b>	<b>1500,00 zł</b>

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr **26 9584 1047 2005 0500 0592 0004** Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 13 sierpnia 2012 roku do godz. 12<sup>00</sup>. **Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.**

Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu.

Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 30.07.2012 r.

**Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra**

Z up. BURMISTRZA

*Jan Bernacki*  
Zastępca Burmistrza