

IT.271.21.2012

Twardogóra, 16.05.2012 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

**NA PEŁNIENIE FUNKCJI INSPEKTORA NADZORU INWESTORSKIEGO
DLA ZADANIA PN.
„ROBOTY BUDOWLANE W FORMULE „ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ”
POLEGAJĄCE NA URZĄDZENIU „ŚCIEŻKI EDUKACYJNEJ W WĄWOZIE
PRZY CENTRUM OŚWIATOWO- SPORTOWYM W TWARDOGÓRZE”**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej w złotych równowartości 14 000 euro

Zamawiający: Gmina Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra,
NIP: 911-10-01-183. REGON: 931934822

Przedmiot zamówienia: usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz program funkcjonalno – użytkowy jest dostępny na stronie <http://bip.twardogora.pl>. Umowa z wykonawcą prac projektowych i robót budowlanych została zawarta w dniu 20.04.2012 r. Planowany termin zakończenia robót 30.09.2013 r.

Opis sposobu obliczania ceny: Wykonawca określi cenę ryczałtową oferty brutto na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, podając je w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Podane ceny brutto są cenami ostatecznymi obejmującymi wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: do zakończenia robót budowlanych przez wykonawcę, odbioru końcowego oraz w okresie rękojmi.

Forma złożenia oferty: Ofertę należy złożyć:

- na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego dokumentu drogą elektroniczną na adres ratusz@twardogora.pl, w temacie wiadomości wpisując „Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na urządzeniu Ścieżki edukacyjnej w wąwozie przy centrum oświatowo- sportowym w Twardogórze”,
lub
- za pomocą poczty tradycyjnej, przesyłając dokumenty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj” polegające na urządzeniu „Ścieżki edukacyjnej w wąwozie przy centrum oświatowo- sportowym w Twardogórze” lub dostarczając osobiście do tutejszego urzędu, na adres Urząd Miasta i Gminy w Twardogórze, ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra - pokój nr 10 (Biuro Obsługi Petenta).



Termin składania ofert: Oferty należy złożyć w terminie do dnia 25 maja 2012 roku, do godz. 15.30. Za termin złożenia oferty uważa się dzień i godzinę jej faktycznego złożenia w siedzibie Zamawiającego.

Sposób przygotowania oferty: Wykonawca powinien w ofercie podać całkowitą wartość netto, należny podatek VAT i całkowitą wartość brutto. Oferta musi zawierać nazwę i adres wykonawcy oraz musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione lub upoważnione do występowania w imieniu wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętką imienną.

Kryterium wyboru oferty: zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród złożonych, oferujących wykonanie przedmiotu zamówienia w całości przyjmując za najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną. Kryterium Cena – znaczenie 100 pkt. $KC = (CN/COB) * 100$ (max liczba punktów w ocenianej pozycji), gdzie: KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy, CN - najniższa zaoferowana cena, COB – cena zaoferowana w ofercie badanej. Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Warunki płatności: przelewem w terminie do 21 dni od dnia dostarczenia rachunku do siedziby Zamawiającego.

O wynikach postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców biorących udział w postępowaniu na stronie internetowej: www.bip.twardogora.pl.

W niniejszym postępowaniu – rozpoznaniu cenowym – nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Osobą uprawnioną do kontaktów jest Aleksander Król – Kierownik Referatu infrastruktury Technicznej, tel. 71 399 22 48, e-mail: it@twardogora.pl.

Załączniki:

Nr 1 – formularz ofertowy,

Nr 2 – wzór umowy



Załącznik nr 1 – Wzór oferty Wykonawcy

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

.....
(miejsowość i data)

O F E R T A

Gmina Twardogóra
ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra

Nawiązując do zaproszenia do złożenia oferty na „**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na urządzeniu „Ścieżki edukacyjnej w wąwozie przy centrum oświatowo- sportowym w Twardogórze**”, oferuję wykonanie usług za wynagrodzeniem ryczałtowym:

w kwocie zł netto, plus VAT zł, t.j. zł brutto,
słownie:

..... złotych brutto

1. **Deklarujemy termin wykonania prac:** Zakończenie zgodnie z zakończeniem robót budowlanych planowanych do dnia 30.09.2013 r. oraz w okresie rękojmi.
2. **Warunki płatności: 21 dni od daty otrzymania faktury**
3. **NIP Wykonawcy:**
4. **REGON Wykonawcy:**
5. **Nr telefonu:** stacjonarny:, nr faxu:,
komórkowy:, e-mail:
6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
7. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

Dnia

.....
/ upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy /

UWAGA:

* Niepotrzebne skreślić

** Jeżeli dołączane są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczane przez upoważnionych przedstawicieli za zgodność z oryginałem.



Załącznik nr 2 – wzór umowy

FORMULARZ UMOWY NA WYKONANIE USŁUG (Wzór) Umowa Nr UMiG-IT.0341/.....RC/10

Umowa zostaje zawarta w dniu 2012 w Twardogórze pomiędzy:
Gminą Twardogóra z siedzibą ul. Ratuszowa 14, 56-416 Twardogóra

zwanym dalej „Zleceniodawcą”, reprezentowanym przez

Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra

w osobie: **Jana Dżugaja**

przy kontrasygnacie **Skarbnika – Izabeli Kłosowskiej**

a firmą:

z siedzibą w:

NIP: REGON:

zwaną dalej „Zleceniobiorcą”, reprezentowaną przez:

1.

2.

w wyniku wyboru oferty, w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113/2010 poz. 759 ze zm.), zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania realizację czynności w ramach pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn. **„Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania pn. „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na urządzeniu Ścieżki edukacyjnej w wąwozie przy centrum oświatowo- sportowym w Twardogórze”**,

§ 2

1. Zleceniobiorca pełniąc czynności nadzoru inwestycyjnego, działa w imieniu Zleceniodawcy, który jest inwestorem zadania, o którym mowa w § 1.
2. W imieniu Zleceniobiorcy działać będzie:, zamieszkały:, posiadający uprawnienia budowlane:

§ 3

Strony ustalają następujące terminy realizacji usługi:

Rozpoczęcie od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia robót budowlanych planowanych do 30.09.2013 roku i ich odbioru przez Inwestora wraz z okresem rękojmi. W okresie rękojmi

będą wykonywane półroczne przeglądy zrealizowanego obiektu z obowiązkowym uczestnictwem inspektora nadzoru.

§ 4

1. Strony ustalają, że do obowiązków Zleceniobiorcy należy:
Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”, polegające na urządzeniu Ścieżki edukacyjnej w wąwozie przy centrum oświatowo- sportowym w Twardogórze”,
2. Szczególnie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia zleceniobiorca będzie zobowiązany do:
 - Reprezentowania interesów zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umowy o realizację inwestycji.
 - Dokonywania sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowania do zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień.
 - Nadzorowania prac sanitarnych drogowych i innych, których wykonanie określa dokumentacja projektowo - wykonawcza.
 - Sprawdzania poprawności kalkulacji sporządzanych przez wykonawców robót w zakresie obmiarów robót, nakładów rzeczowych, cen i narzutów oraz faktur w terminach wynikających z umów zawartych między wykonawcą, a zamawiającym.
 - Współpracy z nadzorem autorskim w okresie realizacji robót.
 - Kontrolowania jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną i dokumentacją projektową.
 - Kontrolowania zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót.
 - Rozstrzygania - w uzgodnieniu z zamawiającym spraw technicznych powstałych w toku wykonywania robót.
 - Sporządzania protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadniania potrzeby wykonywania tych prac oraz wnioskowania do zamawiającego o ich wykonanie.
 - Kontrolowania jakości oraz określania wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki.
 - Sprawdzania wykonania robót zanikowych.
 - Uczestniczenie w odbiorach i próbach technicznych instalacji i urządzeń.
 - Kompletowania dokumentacji związanych z odbiorem końcowym.
 - Potwierdzania gotowości do odbioru robót lub obiektu.
 - Uczestniczenia w czynności odbioru obiektu lub robót i przekazania ich do użytku.
 - Uczestniczenia w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi, oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek.
 - Dokonania rozliczenia końcowego inwestycji.
 - Dojazdu i pobytu na placu budowy jeden raz tygodniowo, a jeśli zajdzie taka potrzeba częściej np. w przypadku robót zanikowych
 - Informowania zleceniodawcy na bieżąco o postępach w realizacji robót, stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w realizacji robót wynikających z zatwierdzonego przez zleceniodawcę harmonogramu robót.

- Informowania zleceniodawcy o terminach odbioru robót, których obowiązek odbioru spoczywa na zleceniobiorcy (ulegających zanikowi, częściowych, prób urządzeń i instalacji itp.) niezwłocznie po dokonaniu zgłoszenia odbioru przez wykonawcę robót,
- W przypadku wyniknięcia po zakończeniu zadania kwestii spornych pomiędzy Zleceniodawcą, a Wykonawcą robót budowlanych, Zleceniobiorca zobowiązany jest do nieodpłatnego uczestnictwa w działaniach mających na celu rozstrzygnięcie kwestii spornych poprzez sporządzanie niezbędnych opinii, weryfikacji itp. przez cały okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji i rękojmi.

§ 5

1. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do bezpośrednich informacji i danych, co do postępu prac objętych umową.
2. Jeżeli Zleceniodawca zgłosi w tej materii do Zleceniobiorcy uwagi lub zastrzeżenia, na Zleceniobiorcy będzie ciążył obowiązek zawiadomienia Zleceniodawcy niezwłocznie o zajętym stanowisku lub podjętych działaniach.

§ 6

1. Wynagrodzenie Zleceniobiorcy za pełnienie czynności objętych niniejszą umową ustala się w wysokości: brutto w tym podatek VAT, słownie:, za okres realizacji zadania tj. od podpisania umowy do zakończenia robót przez Wykonawcę i odbioru końcowego inwestycji przez inwestora.
2. Faktura końcowa może być wystawiona po dokonaniu odbioru końcowego i otrzymaniu decyzji na użytkowanie wybudowanego obiektu.
3. Faktura płatna będzie przelewem na konto bankowe zleceniobiorcy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zleceniodawcy.
4. Dopuszcza się możliwość fakturowania częściowego tj. w okresach miesięcznych z zastrzeżeniem, że faktura miesięczna nie może przekraczać 90% wartości przypadającej proporcjonalnie do okresu danego miesiąca.

§ 7

1. Strony umowy ustalają kary umowne:
 - 1.1. za odstąpienie od umowy przez Zleceniodawcę, z przyczyn zawinionych i za które ponosi odpowiedzialność Zleceniobiorca, w wysokości 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt.1,
 - 1.2. za odstąpienie od umowy przez Zleceniobiorcę, z przyczyn zawinionych i za które ponosi odpowiedzialność Zleceniodawca- 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt.1.
 - 1.3. za odstąpienie od pobytu na budowie za każdy dzień 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 pkt.1.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. Każda ze stron ma prawo rozwiązać umowę, zawiadamiając o tym stronę drugą z 30 dniowym okresem wypowiedzenia.

§ 9

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie regulował właściwy Sąd Gospodarczy.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa wygasa całkowicie po wykonaniu przez Zleceniobiorcę pełnego zakresu czynności określonych niniejszą umową.

§ 12

Umowę spisano w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy, 1 egz. dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIODAWCA

ZLECENIOBIORCA