



Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych

Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych K ę p n o

Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych

BZ WBK S.A. I/O w Kępnie
21 1090 1144 0000 0001 0644 2496

NIP: 619-194-10-23

Okrzyce 7
63-630 Rychtal

tel/fax. (0-62) 78 16 701
tel. 501 592 890, 509 872 050

Projektowanie, kierowanie budową, nadzór inwestorski, ocena techniczna budynków i budowli.
Konsulting w zakresie budownictwa ogólnego i inżynieryjnego

PROJEKT BUDOWLANY

rozbiórki budynków gospodarczych na placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze

Inwestor: *Gmina Twardogóra
ul. Ratuszowa 14
56-416 Twardogóra*

Branża: *Architektoniczna*

Lokalizacja: *plac miejskiego targowiska w miejscowości Twardogóra
gmina Twardogóra, powiat oleśnicki, woj. dolnośląskie.*

Zawartość

Opracowania: *1. Projekt Zagospodarowania Terenu*

2. Opis Techniczny

3. Część Rysunkowa

4. Załączniki

*- oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,*

- informacja BIOZ,

- wpis do Izby Inżynierów i uprawnienia projektanta.

Kody CPV: *4500000-9, 45230000-8, 45231300-8, 45233000-9, 45232210-7, 45233220-7,
45233260-9, 45340000-2*

Jednostka

projektowania: *Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępno
Zakład Usług Projektowo – Konsultingowych
Okrzyce 7, 63-630 Rychtal*

| STANOWISKO | IMIĘ I NAZWISKO | NR UPRAWNIENÍ | DATA | PODPIS |
|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------|---------------|
| Opracował | tech. Łukasz Czapła | - | 05.2011r. | |
| Opracował | mgr inż. Jacek Małecki | - | 05.2011r. | |
| Opracował | mgr inż. Joanna Małecka | - | 05.2011r. | |
| Projektant | mgr inż. Sławomir Suski | WRR-I-7131-38/02 | 05.2011r. | |

Okrzyce, maj 2011r.

Egzemplarz nr 1



Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych K ę p n o

Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych

Okrzyce 7

63-630 Rychtal

Okrzyce, 25.05.2011r.

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego oświadczam, że opracowana na zlecenie:

Gminy Twardogóra

„Dokumentacja projektowa przebudowy placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze” jest wykonana zgodnie z umową nr UMiG.IT.272.22RC.2011 z dnia 26.04.2011r. oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, wytycznymi projektowania, obowiązującymi polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej - jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

.....
Projektant
mgr inż. Sławomir Suski
WRR-I-7131-38/02

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze ze względu na jego niezadawalający stan techniczny.

Projektowana przebudowa placu zlokalizowana jest przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze, w powiecie oleśnickim. Realizacja inwestycji obejmuje działki będące we władaniu Gminy Twardogóra.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu wraz z przewidywanymi zmianami.

Inwestycja realizowana jest na terenie gminy Twardogóra w terenie zabudowanym.

Podstawowy zakres inwestycji polegającej na przebudowie placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze obejmuje:

- rozbiórkę budynków gospodarczych usytuowanych na działce nr 1/3 i 1/4 AM 18,
- odwodnienie powierzchni placu z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej,
- oświetlenie całego terenu targowiska,
- utwardzenie kostką brukową całego placu (ok. 4876m²) z wydzieleniem za pomocą różnych kolorów kostki ciągów komunikacyjnych i sektorów handlu o powierzchni: 2m², 5m² oraz 10m² wraz z numeracją sektorów ,
- lokalizację jednego ogólnodostępnego punktu poboru energii elektrycznej,
- zaprojektowanie lokalizacji i posadowienia obiektów kubaturowych typu kontenerowego: tj. punktu administracji oraz sanitariatu wraz z podłączeniem do instalacji i urządzeń energetycznych i wodno – kanalizacyjnych.

Poza wyżej opisanymi zmianami, przebudowa placu nie powoduje żadnych innych zmian w zabudowie działek, na których będzie realizowana, ani w zabudowie działek sąsiednich.

W obrębie projektowanej przebudowy placu zlokalizowane są:

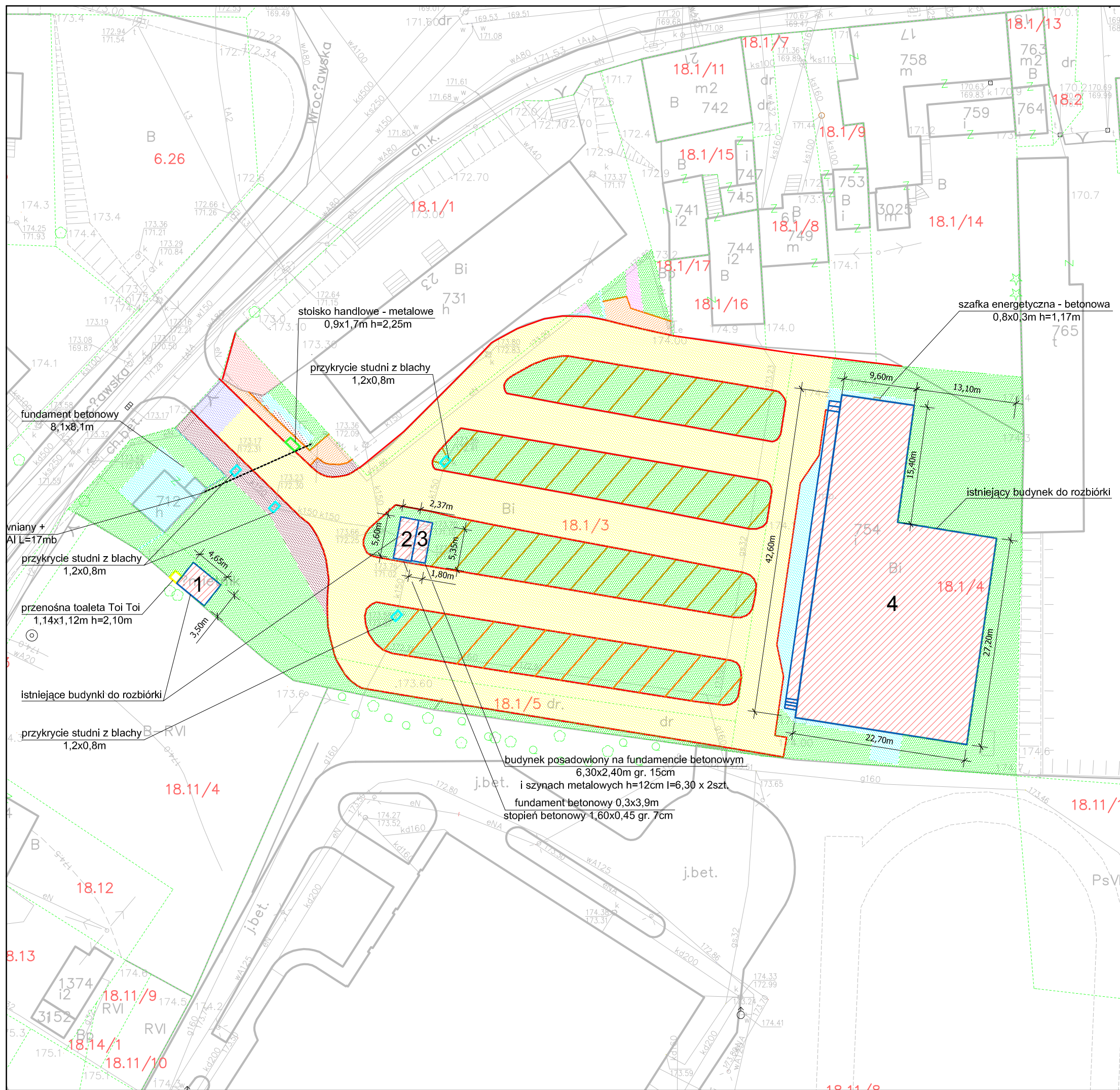
- naziemna sieć energetyczna eNN,
- sieć gazowa g160,
- sieć kanalizacji sanitarnej k150.

Wyżej wymienione uzbrojenie nie koliduje z projektowaną przebudową placu miejskiego targowiska.

3. Technologia.

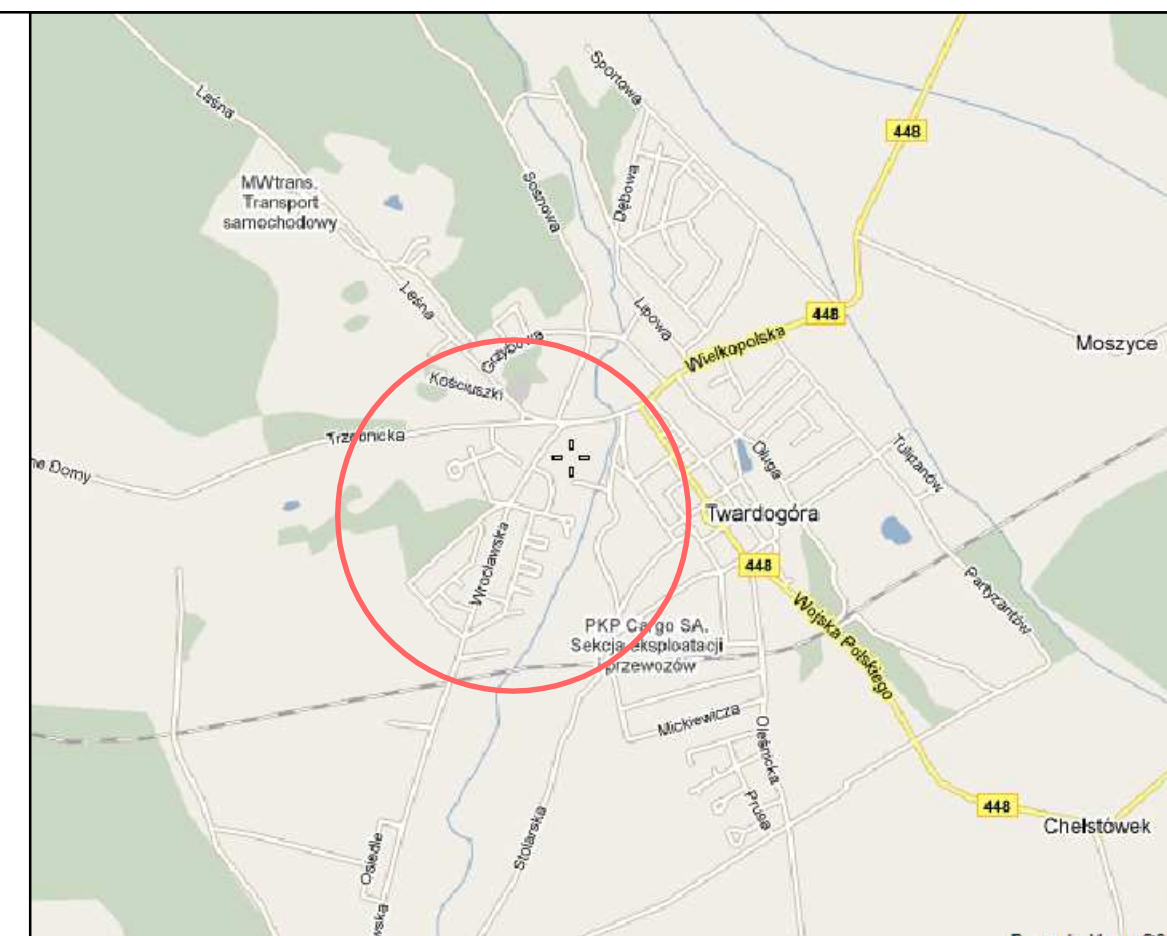
Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Materiały i wyroby muszą posiadać Aprobatę Techniczną dopuszczającą je do stosowania w budownictwie drogowym. Roboty ziemne w pobliżu istniejących urządzeń podziemnych należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością. Szczegółowy opis technologii robót podano w Specyfikacjach Technicznych.

Dla Inwestycji zostanie wydane pozwolenie na budowę.



LEGENDA

- istniejąca zielen niska
- istniejąca nawierzchnia chodnika z kostki betonowej
- istniejąca nawierzchnia gruntowa
- istniejąca nawierzchnia z tryliki
- istniejąca nawierzchnia z płyt chodnikowych 30x30cm
- istniejąca nawierzchnia żużlowa
- istniejąca betonowa nawierzchnia, istniejące fundamenty
- istniejąca nawierzchnia bitumiczna
- budynki gospodarcze do rozbiorczy
- istniejąca przenośna toaleta Toi Toi
- istniejące przykrycie studni z blachy
- stoisko handlowe-metalowe
- szafka energetyczna - betonowa
- istniejący krawężnik 100x12cm
- istniejące obrzeże 75x6cm
- numery działek
- istniejące granice ewidencyjne



| | | | |
|---------|-----------------|------|-----------------|
| | | | |
| Rewizja | Typ modyfikacji | Data | Imię i nazwisko |

Investor / Zamawiający

Gmina Twardogóra
ul. Ratuszowa 14
56-416 Twardogóra

Jednostka projektowa

Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępo
Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych
Okrzyce 7 63 - 630 Rychtal
tel. 501 592 890, 509 872 050, 793 390 542 tel/fax. 0-62 78 167 01

| | |
|-------------------|--|
| Stadium | Zadanie |
| Projekt Budowlany | Przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze |

| | |
|----------------|-------------------|
| Branża | Temat opracowania |
| Roboty drogowe | PROJEKT BUDOWLANY |

| | |
|------------|-----------------------------------|
| Kod CPV | Tytuł rysunku |
| 45233120-6 | INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO |

| | | | | |
|--------------|-------------------------|------------------|-------------|-------------------------------|
| Stanowisko | Imię i nazwisko | Nr upraw. | Podpis | Skala 1:500 |
| Projektant | mgr inż. Sławomir Suski | WRR-I-7131-38/02 | [Signature] | Data opracowania 05.2011r. |
| Opracował | tech. Łukasz Czapla | - | [Signature] | |
| Opracował | mgr inż. Joanna Małecka | - | [Signature] | Nr rys. 1 |
| Sprawdzający | inż. Mariusz Walczak | KUP/0048/POOD/06 | [Signature] | |

OPIS TECHNICZNY

dla projektu rozbiórki budynków gospodarczych w ramach projektu budowlanego przebudowy placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynków gospodarczych w miejscowości Twardogóra w ramach przebudowy placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze.

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Realizacja inwestycji obejmuje działki będące we władaniu Gminy Twardogóra.

Dla Inwestycji zostanie wydane pozwolenie na budowę.

Niniejsze opracowanie sporządzono na zlecenie Gminy Twardogóra w związku z koniecznością docelowej przebudowy placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze.

Jako podstawę do opracowania projektu przyjęto następujące materiały:

- zlecenie i uzgodnienia z Inwestorem na opracowanie projektu – umowa nr UMiG.IT.272.22RC.2011 z dnia 26.04.2011 roku,
- mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 w postaci numerycznej,
- mapę ewidencji gruntów,
- techniczne badania nawierzchni placu,
- techniczne badania podłoża gruntowego,
- normy państwowe i branżowe,
- pomiary inwentaryzacyjne wykonane przez zespół Projektanta,
- ustalenia z Rad Technicznych projektu,
- wizje lokalne w terenie.

Do podstawowych przepisów prawnych i materiałów wykorzystanych w projekcie należą niżej wymienione ustawy i rozporządzenia:

1. Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14, poz. 60) z późniejszymi zmianami.
2. Ustawa z dnia 7.07.1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późniejszymi zmianami).
3. Ustawa z dnia 27.04.2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627) z późniejszymi zmianami.
4. Ustawa z dnia 18.07.2001r. – Prawo wodne (Dz. U. Nr 115, poz. 1229) z późniejszymi zmianami.
5. Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2003 Nr 80, poz. 717).

6. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30.05.2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735).
8. Zarządzenie Nr 20 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 lipca 2004 r. w sprawie zasad i metod obliczania przepustowości skrzyżowań drogowych.
9. Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach. Załącznik nr 1-4 do rozporządzenia z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Załącznik do nr-u 220, poz. 2181 z dnia 23 grudnia 2003r.)
10. Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. Generalna Dyrekcja Dróg Publicznych Warszawa 2001, Część I i II.
11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177, poz. 1729).
12. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27.09.2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2001 Nr 112 poz. 1206).
13. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 15.01.2002r. w sprawie progowych wartości poziomu hałasu (Dz. U. Nr 8, poz. 81).
14. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 06.06.2002r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. Nr 87, poz. 796).
15. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24.09.2002r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 179, poz. 1490).
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 05.12.2002r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1, poz. 12).
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 8.07.2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168, poz. 1763).
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 29.07.2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841).

1.2. INFORMACJE O MAPIE

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w postaci numerycznej w skali 1:500.

Na zlecenie Inwestora aktualizację mapy wykonało Biuro Geodezyjno-Projektowe „SKALA” Zbigniew Gašior; ul. Ogrodowa 11; 56-416 Twardogóra.

Mapa do celów projektowych została przyjęta do zasobów geodezyjnych w dniu 30.05.2011r. i zaewidencjonowana pod numerem pod nr KERG 1998-94/2011.

1.3. INWESTOR

Inwestorem zadania jest Gmina Twardogóra z siedzibą w 56-416 Twardogóra, ul. Ratuszowa 14.

2. LOKALIZACJA

Projektowana rozbiórka budynków zlokalizowana jest na działkach nr 1/3 i 1/4 której właścicielem jest: Gmina Twardogóra. Obiekty przeznaczone do rozbiórki znajdują się w miejscowości Twardogóra. Rozbiórka istniejących budynków jest konieczna ze względu na planowaną przebudowę placu miejskiego targowiska.

Na załączonej mapie w skali 1:500 pokazano usytuowanie budynków oraz tereny przyległe.

3. STAN ISTNIEJĄCY

3.1. Opis konstrukcji budynków

- Budynek gospodarczy (nr 1) jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Obiekt zrealizowany w technologii tradycyjnej – murowanej. Ściany gr. 24cm murowane na zaprawie cementowo – wapiennej z cegły ceramicznej pełnej bez docieplenia z tynkiem elewacyjnym, dach z płyt eternitowych. Drzwi drewniane, rama okienna metalowa.

Budynek nie posiada istniejących przyłączy.

- Budynek gospodarczy (nr 2) jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii drewnianej. Szkielet budynku wykonany z belek drewnianych, ściany obite deskami oraz płytami pilśniowymi, pokrycie dachu z płyt falistych stalowych. Elementy okienne i drzwiowe drewniane. Obiekt wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną, posiada także przyłącze kanalizacyjne.

- Budynek gospodarczy (nr 3) jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej. Ściany gr. 25cm murowane z pustaków żużlowo – betonowych bez docieplenia z tynkiem elewacyjnym. Drzwi drewniane, ramy okienne metalowe. Obiekt wyposażony w wewnętrzną instalację elektryczną, posiada także przyłącze kanalizacyjne.

- Budynek gospodarczy (nr 4) jednokondygnacyjny niepodpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej. Ściany nośne zewnętrzne gr. 36cm murowane z pustaków betonowych bez docieplenia z tynkiem elewacyjnym, natomiast ściany działowe gr. 19cm murowane z pustaków żużlowo – betonowych ALFA. Dach z płyt eternitowych. Drzwi drewniane, ramy okienne metalowe. Obiekt posiada przyłącze energetyczne.

UWAGA!

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych odłączyć i zabezpieczyć wszystkie przyłącza.

3.2. Dane liczbowe

- Budynek gospodarczy (nr 1):
 - powierzchnia zabudowy - 16,27m²
 - powierzchnia użytkowa - 14,38m²
 - kubatura - 36,59m³
 - wysokość obiektu - 2,0÷2,5m.
- Budynek gospodarczy (nr 2):
 - powierzchnia zabudowy - 13,27m²
 - powierzchnia użytkowa - 12,48m²
 - kubatura - 32,51m³
 - wysokość obiektu - 2,45m.
- Budynek gospodarczy (nr 3):
 - powierzchnia zabudowy - 9,63m²
 - powierzchnia użytkowa - 6,30m²
 - kubatura - 23,11m³
 - wysokość obiektu - 2,35÷2,45m.
- Budynek gospodarczy (nr 4):
 - powierzchnia zabudowy - 765,28m²
 - powierzchnia użytkowa - 704,95m²
 - kubatura - 3706,20m³
 - wysokość obiektu - 4,4÷5,5m.

4. OPIS KOLEJNOŚCI ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**4.1. Zasady ogólne**

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności dokładnie przestrzegając przepisów BHP.

Rozbiórki elementów konstrukcyjnych dachu oraz stropu nie wolno prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Zdemontowane elementy stropu podnosić ręcznie po całkowitym odspojeniu od konstrukcji.

Podczas robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenie lub wzmocnienie konstrukcji.

Gromadzenie gruzu lub zdemontowanych części na stropie i schodach jest zabronione.

4.2. Kolejność prac rozbiórkowych

Prace rozbiórkowe należy wykonywać w kolejności:

- przekazanie placu budowy zgodnie z uzgodnieniami zawartymi w umowie,
- wyznaczenie obrysu terenu rozbiórki,
- zabezpieczenie terenu rozbiórki z uwzględnieniem bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych,
- odłączenie instalacji elektrycznej, wodociągowej oraz zabezpieczenie instalacji kanalizacyjnej,
- demontaż okien i drzwi,
- demontaż rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich,
- demontaż pokrycia dachowego oraz konstrukcji dachu,
- odtransportowanie i utylizacja eternitu,
- rozbiórka ścian,
- rozbiórka posadzek, fundamentów budynku,
- wykonanie prac niwelacyjnych,
- odbiór prac protokołem zdawczo – odbiorczym.

4.3. Szczegółowy opis wykonywanych prac

- Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych.
Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności. Rury stalowe pociąć na odcinki do transportu do punktu złomu. W ramach robót wstępnych usunąć z podłóg należy zdemolowany sprzęt i fragmenty wyposażenia.
- Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej.
Skrzydła drzwiowe i okienne zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski, ościeżnice wykuć z muru. Elementy ślusarskie, również kraty w oknach na parterze, poodcinać piłą tarczową. Po wyjęciu okien otwory zaleca się zabić deskami lub blatami dla zapewnienia bezpieczeństwa pracy przy następnych robotach.
- Rozbiórka ścian działowych
Rozbiórkę ścian działowych należy rozpocząć od odbicia tynków względnie terakoty. Po usunięciu z miejsca roboczego gruzu przystąpić do rozbierania ścian od góry, warstwami przy zastosowaniu lekkich rusztowań. Ścianki działowe lekkie rozbierać poprzez zdjęcie poszycia i odcięcie drewnianego szkieletu. Na poziomie strychu rozebrać całość zabudowy wypełniającej łącznie z sufitem na poziomie jętki oraz przegrody z warstwami izolacji termicznej.
- Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.
Rozbiórkę pokrycia prowadzi od góry kalenicy w kierunku okapu.
- Rozbiórka stalowej konstrukcji dachu.

Kolejno, poczynając od ściany szczytowej, odcinać od belek stropowych i opuszczać na teren.

- W dalszej kolejności.

Dokonać rozbiórki wszystkich elementów konstrukcyjnych parteru,

- W końcowej fazie.

Dokonać rozbiórki stropu technicznego nad przyziemiem, ścian fundamentowych budynku oraz fundamentów. Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami. Sposób zagospodarowania uzyskanej powierzchni określi Inwestor.

5. OGÓLNE ZASADY BHP PRZY ROBOTACH

5.1. Roboty przygotowawcze

Miejsca niebezpieczne, w których istnieje źródło zagrożenia z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, powinny być oznaczone i ogrodzone poręczami bądź zabezpieczone daszkiem ochronnym. Strefa niebezpieczna wymagająca zabezpieczenia nie może być mniejsza niż 6m.

Daszki ochronne powinny być umieszczone na wysokości nie mniejszej niż 2,4m i ze spadkiem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i wytrzymałe na zniszczenia od spadających przedmiotów. W miejscach przejść szerokość daszku powinna być, co najmniej 1m szersza od szerokości przejścia.

5.2. BHP przy robotach rozbiórkowych

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy:

- wykonać niezbędne zabezpieczenie terenu i jego oznakowanie w sposób wykluczający dostęp osób postronnych od miejsc rozbiórki w czasie jej trwania,
- odłączyć budynek od sieci elektroenergetycznej.

Roboty rozbiórkowe należy przerwać, jeżeli zachodzi możliwość przywrócenia części konstrukcji przez wiatr lub, gdy jego prędkość przekracza 10m/s.

UWAGA!

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach oraz na elementach demontowanych jest zabronione!

5.3. BHP przy robotach na wysokości

W celu zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Otwory w stropach należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą. Otwory w ścianach zewnętrznych obiektu budowlanego i stropach, których dolna krawędź znajduje się poniżej 1,1 m od poziomu stropu lub pomostu, powinny być zabezpieczone balustradą.

5.4. BHP przy obsłudze maszyn

Przewody dostarczające energię elektryczną zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być:

- utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność;
- stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone;
- obsługiwane przez przeszkolone osoby.

W przypadku stwierdzenia uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

Wykonywanie węzłów na linach i łańcuchach i łączenie lin stalowych na długości jest zabronione.

6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Budynek gospodarczy (nr 1) - elewacja boczna



Budynek gospodarczy (nr 2) - elewacja boczna



Budynek gospodarczy (nr 2 i 3) - elewacja frontowa



Budynek gospodarczy (nr 3) - elewacja boczna



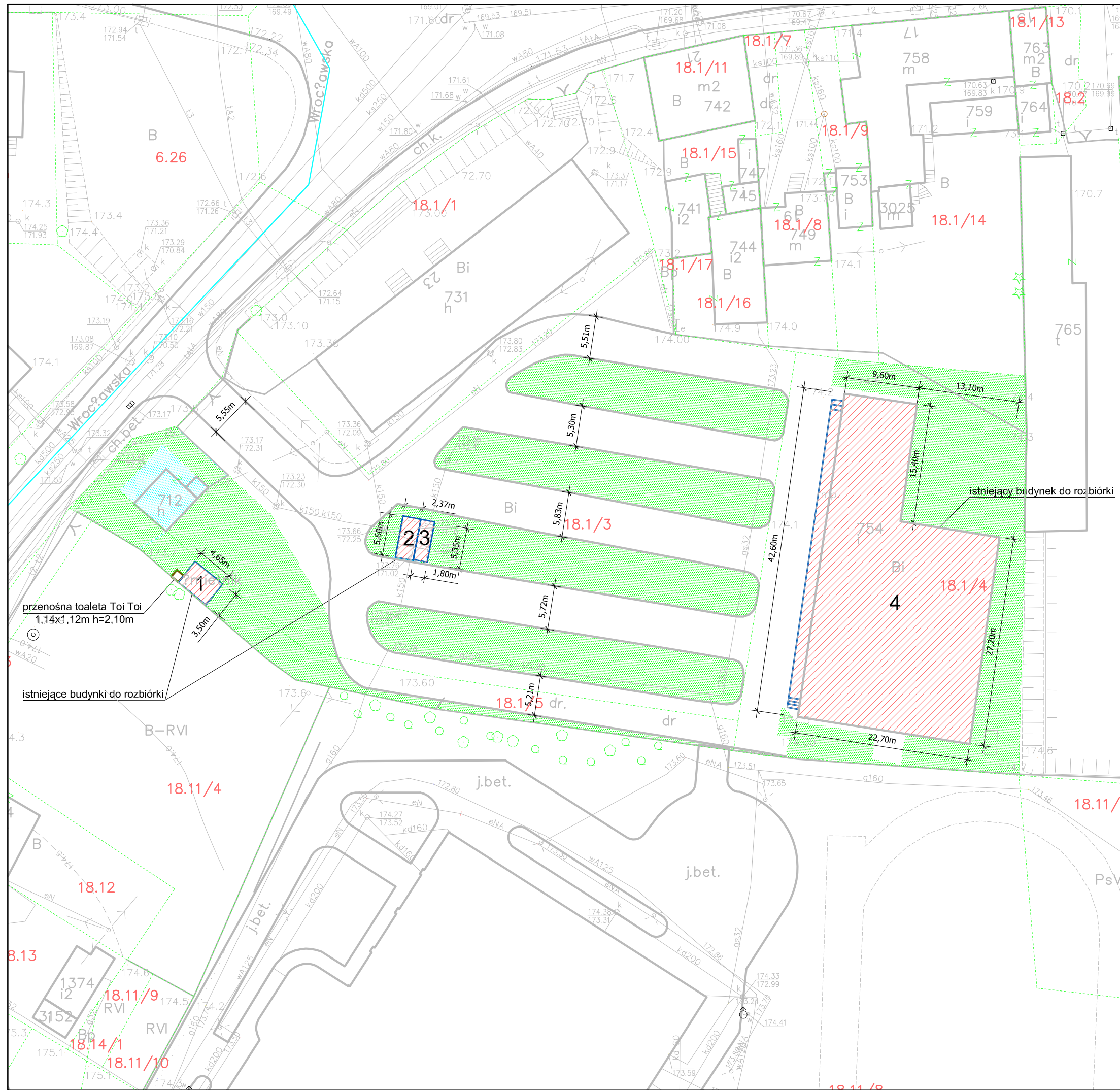
Budynek gospodarczy (nr 4) – elewacja boczna



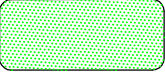

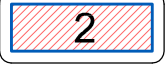
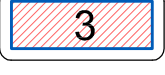

Budynek gospodarczy (nr 4) – elewacja frontowa

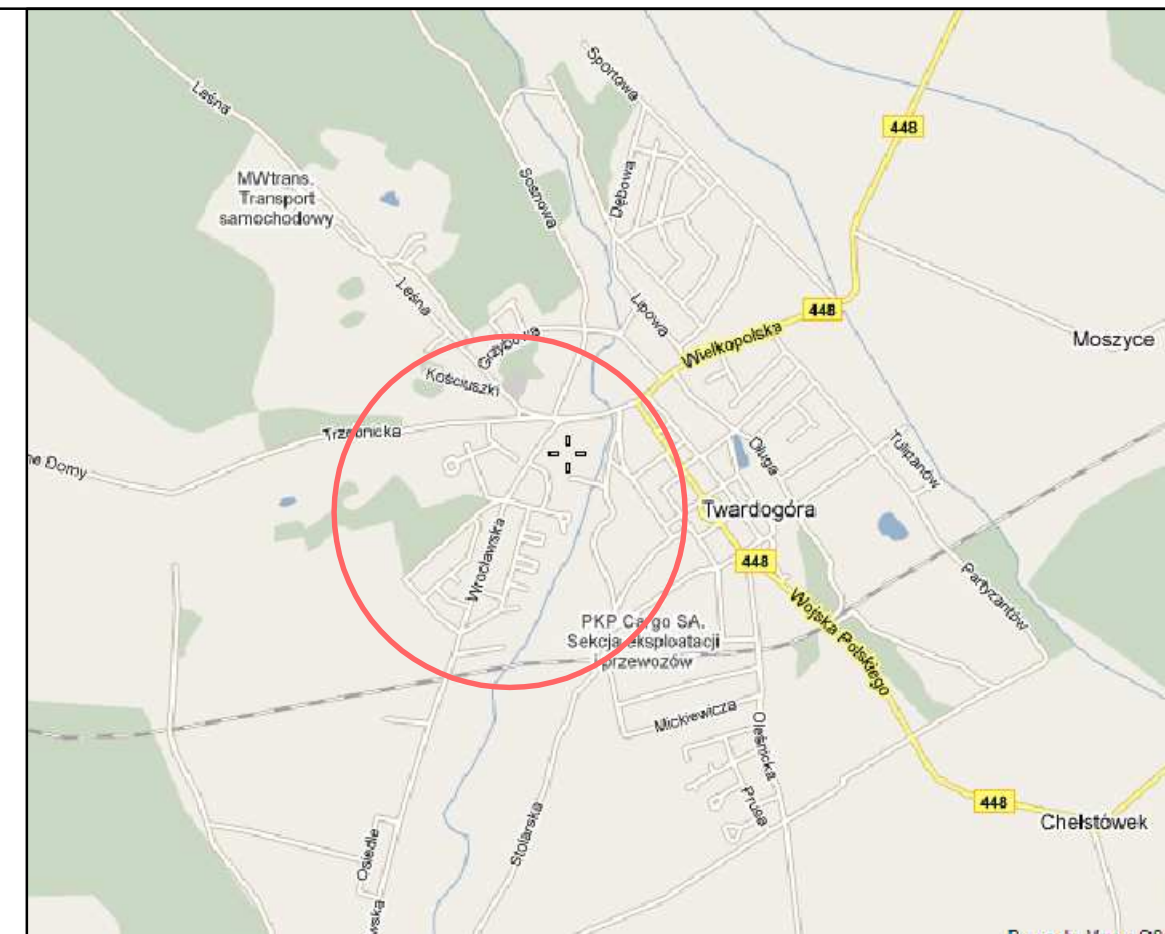
7. UWAGI KOŃCOWE

- Do prowadzenia robót rozbiórkowych należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie.
- W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych należy zapewnić ciągły nadzór osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.
- W trakcie robót dokonywać bieżącej oceny stanu poszczególnych elementów i w miarę potrzeb wykonać niezbędne zabezpieczenia lub wzmocnienia konstrukcji.
- **Rozbiórkę pokrycia dachowego z eternitu zlecić specjalistycznej firmie.**
- **Zabrania się podczas prac rozbiórkowych przebywania na i pod demontowanymi elementami.**
- **Zabrania się gromadzenia gruzu na stropach, schodach i innych konstrukcyjnych częściach obiektu.**
- W przypadku napotkania w trakcie rozbiórki ukrytych przyłączy lub instalacji, wyjaśnić czy dana instalacja lub przyłącze nie jest użytkowane i podłączeniu potwierdzić wpisem do dziennika budowy.
- Dopuszcza się stosowanie innej niż proponowana technologia rozbiórki pod warunkiem zachowania przepisów BHP.
- Przestrzegać zasad obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych oraz obowiązujących przepisów BHP.





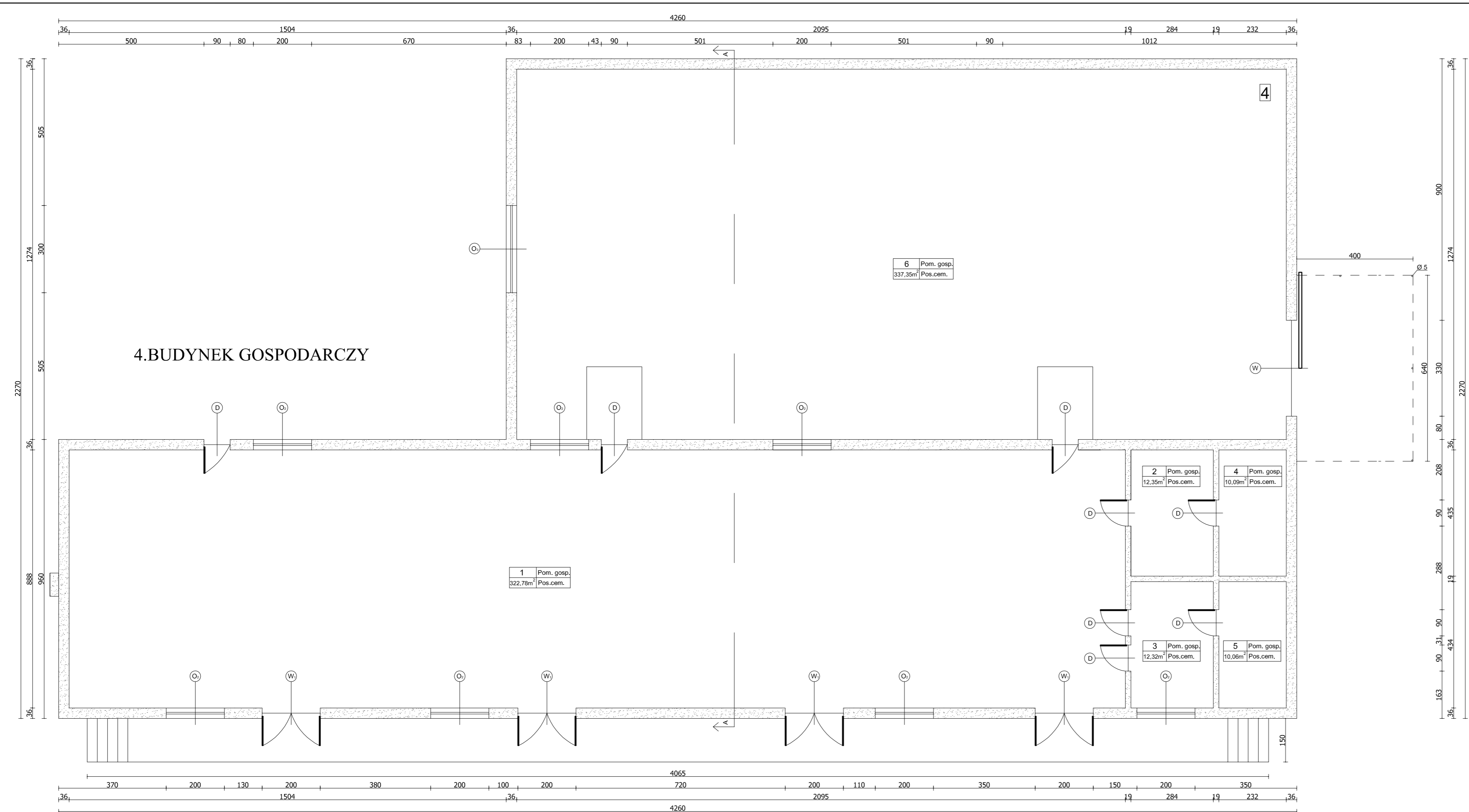
LEGENDA

-  istniejąca zieleń niska
-  budynek gospodarczy do wyburzenia
-  budynek gospodarczy do wyburzenia
-  budynek gospodarczy do wyburzenia
-  budynek gospodarczy do wyburzenia

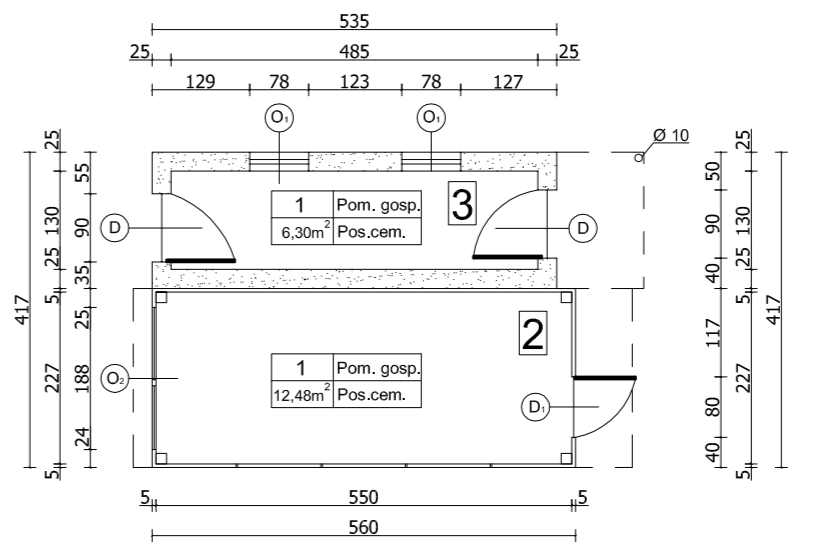


| | | | |
|---------|-----------------|------|-----------------|
| | | | |
| Revizja | Typ modyfikacji | Data | Imię i nazwisko |

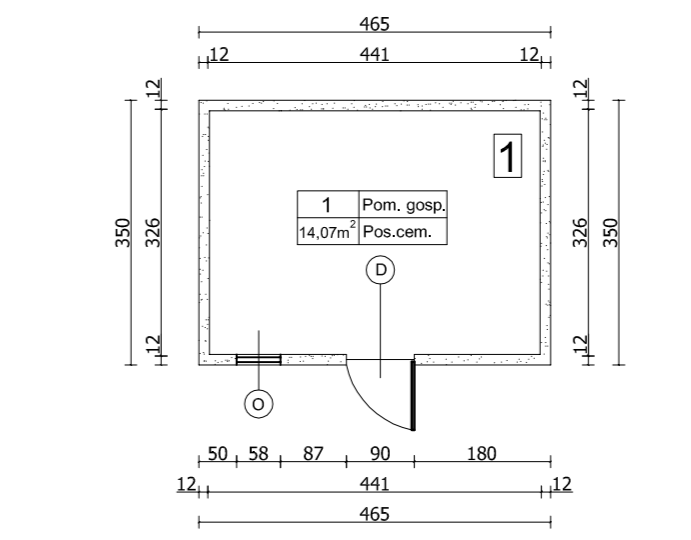
| | | | | | |
|--|--|------------------|--------|------------------|---------|
|  Investor / Zamawiający Gmina Twardogóra ul. Ratuszowa 14 56-416 Twardogóra | | | | | |
|  Jednostka projektowa Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępno Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych Okrzyce 7 63 - 630 Rychtal tel. 501 592 890, 509 872 050, 793 390 542 tel/fax. 0-62 78 167 01 | | | | | |
| Stadium | Zadanie | | | | |
| Projekt Budowlany | Przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze | | | | |
| Branża | Temat opracowania | | | | |
| Roboty rozbiórkowe | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY | | | | |
| Kod CPV | Tytuł rysunku | | | | |
| 45233120-6 | ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | | | | |
| Stanowisko | Imię i nazwisko | Nr upraw. | Podpis | Skala | 1:500 |
| Projektant | mgr inż. Sławomir Suski | WRR-I-7131-38/02 | | Data opracowania | |
| Opracował | tech. Łukasz Czapla | - | | 05.2011r. | |
| Opracował | mgr inż. Joanna Małecka | - | | Nr rys. | Nr egz. |
| Sprawdzający | inż. Mariusz Walczak | KUP/0048/POOD/06 | | 2 | |



3. BUDYNEK GOSPODARCZY




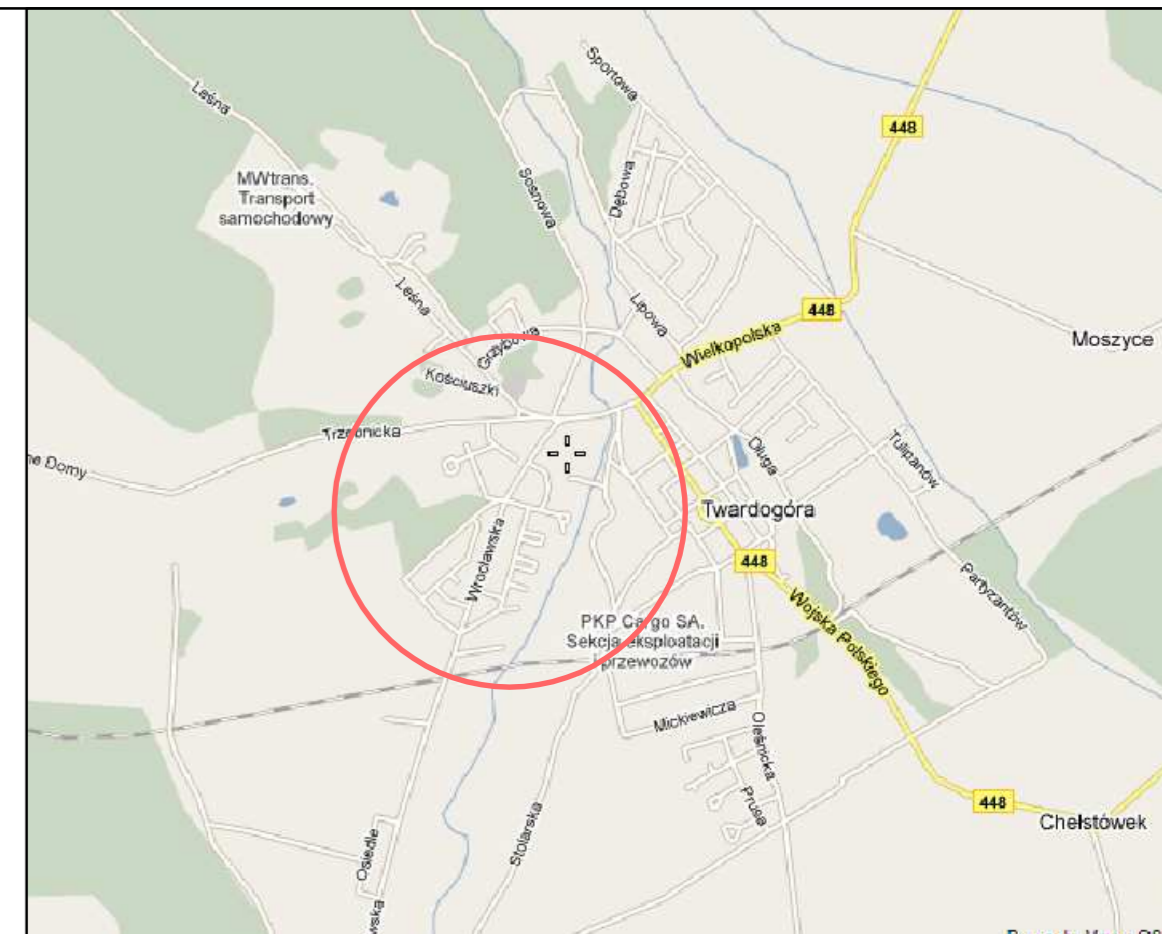
2. BUDYNEK GOSPODARCZY



1. BUDYNEK GOSPODARCZY

LEGENDA

 proj. rozbiórka



| | | | |
|---------|-----------------|------|-----------------|
| Rewizja | Typ modyfikacji | Data | Imię i nazwisko |
|---------|-----------------|------|-----------------|

| | |
|------------------------|--|
| Investor / Zamawiający | Gmina Twardogóra ul. Ratuszowa 14 56-416 Twardogóra |
|------------------------|--|

| | |
|----------------------|---|
| Jednostka projektowa | Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępno Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych Okrzyce 7 63-630 Rychtal tel. 501 592 890, 509 872 050, 793 390 542 tel/fax. 0-62 78 167 01 |
|----------------------|---|

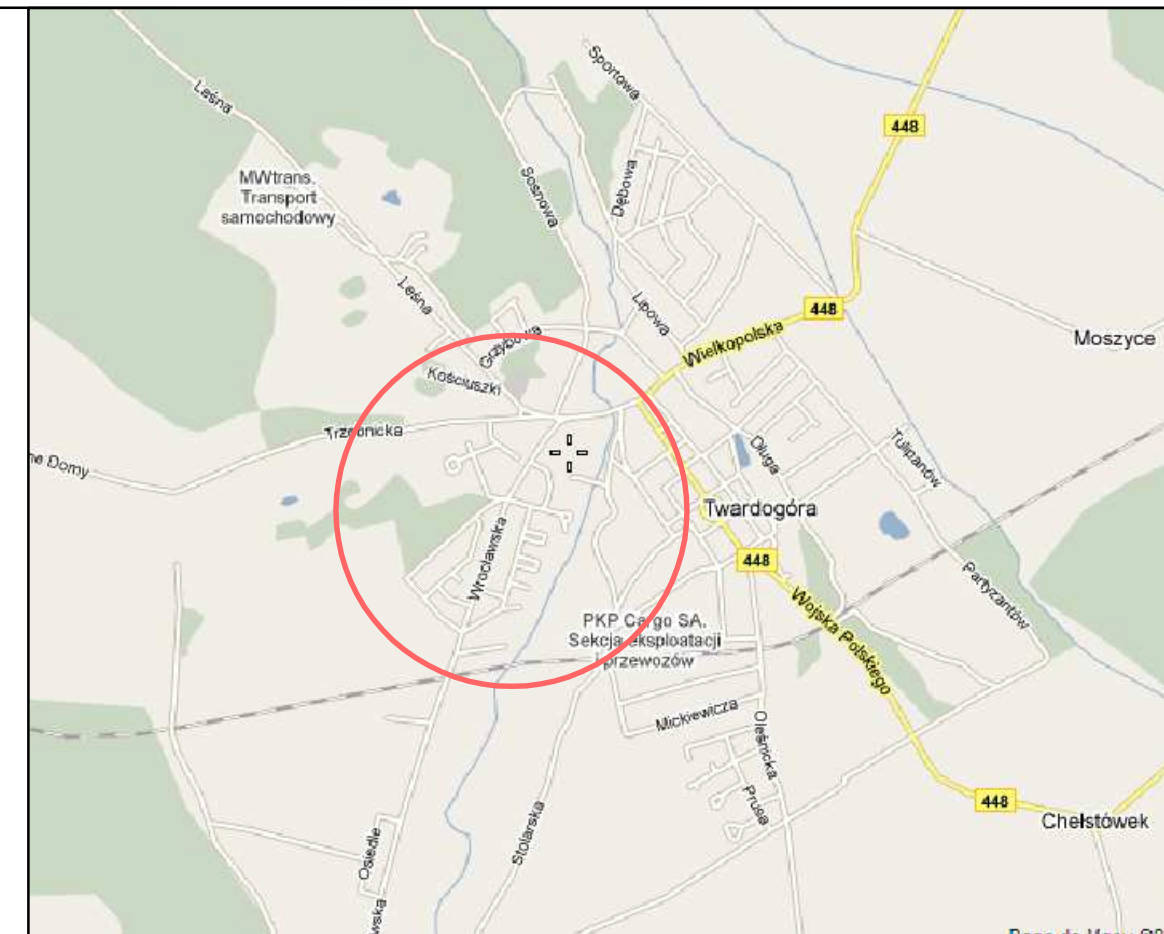
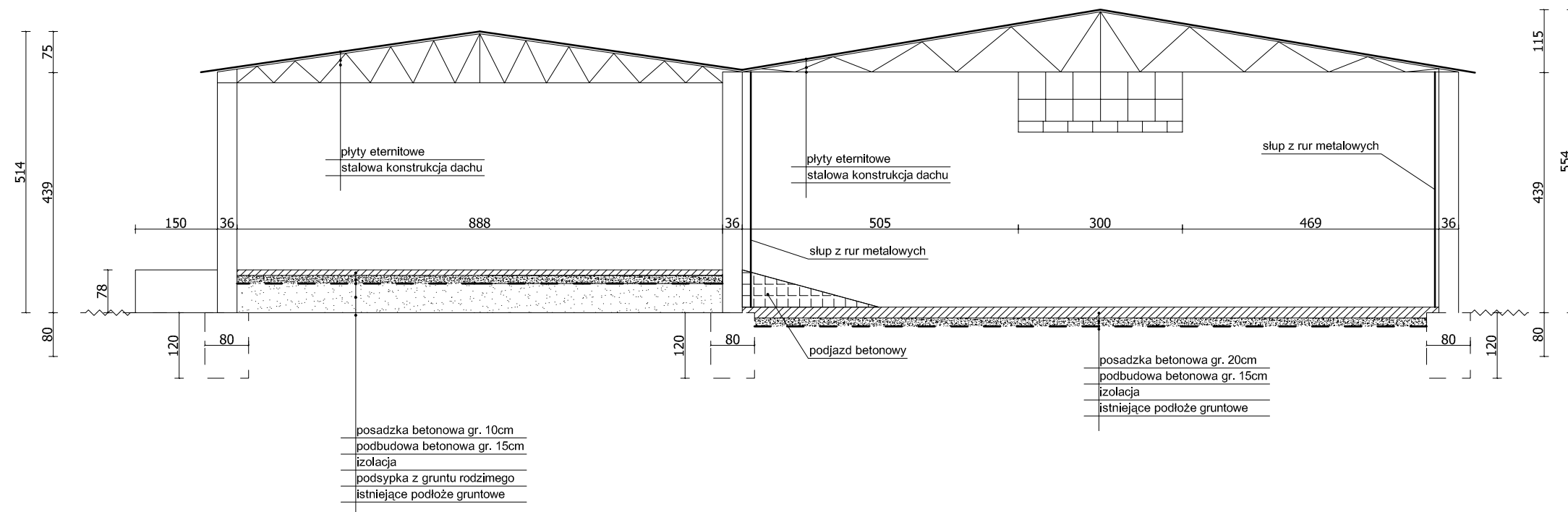
| | | | |
|---------|-------------------|---------|--|
| Stadium | Projekt Budowlany | Zadanie | Przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze |
|---------|-------------------|---------|--|

| | | | |
|--------|--------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Branża | Roboty rozbiórkowe | Temat opracowania | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY |
|--------|--------------------|-------------------|--------------------------------------|

| | | | |
|---------|------------|---------------|---|
| Kod CPV | 45233120-6 | Tytuł rysunku | ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH RZUT PRZYZIEMIA |
|---------|------------|---------------|---|

| | | | | | |
|--------------|-------------------------|------------------|--------|------------------|---------|
| Stanowisko | Imię i nazwisko | Nr upraw. | Podpis | Skala | 1:100 |
| Projektant | mgr inż. Sławomir Suski | WRR-I-7131-38/02 | | Data opracowania | |
| Opracował | tech. Łukasz Czapła | - | | 05.2011r. | |
| Opracował | mgr inż. Joanna Małecka | - | | Nr rys. | Nr egz. |
| Sprawdzający | inż. Mariusz Walczak | KUP/0048/POOD/06 | | 3.1 | |

PRZEKRÓJ A-A



| | | | |
|---------|-----------------|------|-----------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| Rewizja | Typ modyfikacji | Data | Imię i nazwisko |

| | |
|---|--|
| Inwestor / Zamawiający | |
|  | Gmina Twardogóra ul. Ratuszowa 14 56-416 Twardogóra |

| | |
|---|---|
| Jednostka projektowa | |
|  | Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych Kępno Zakład Usług Projektowo-Konsultingowych Okrzyce 7 63 - 630 Rychtal tel. 501 592 890, 509 872 050, 793 390 542 tel/fax. 0-62 78 167 01 |

| | |
|-------------------|--|
| Stadium | Zadanie |
| Projekt Budowlany | Przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Branża | Temat opracowania |
| Roboty rozbiórkowe | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY |

| | |
|------------|---|
| Kod CPV | Tytuł rysunku |
| 45233120-6 | ROZBIÓRKI BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH PRZEKRÓJ A-A |

| | | | | | |
|--------------|-------------------------|------------------|--------|------------------|---------|
| Stanowisko | Imię i nazwisko | Nr upraw. | Podpis | Skala | 1:100 |
| Projektant | mgr inż. Sławomir Suski | WRR-I-7131-38/02 | | Data opracowania | |
| Opracował | tech. Łukasz Czapla | - | | 05.2011r. | |
| Opracował | mgr inż. Joanna Małecka | - | | Nr rys. | Nr egz. |
| Sprawdzający | inż. Mariusz Walczak | KUP/0048/POOD/06 | | 3.2 | |

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa inwestycji:

**Przebudowa placu miejskiego targowiska przy
ul. Wrocławskiej w Twardogórze**

Inwestor:

**Gmina Twardogóra
ul. Ratuszowa 14
56-416 Twardogóra**

Opracował:

Mgr inż. Sławomir Suski

1. Zakres robót:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze. W ramach opracowania przewidziano rozbiórkę istniejących budynków gospodarczych.

Rozbiórka budynków jest konieczna ze względu na planowaną lokalizację placu miejskiego targowiska.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Projektowana rozbiórka budynków zlokalizowana jest na działce nr 1/3 i 1/4 AM 18 której właścicielem jest Gmina Twardogóra. Budynki przeznaczone do rozbiórki znajdują się w miejscowości Twardogóra.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Podczas wykonywania prac zaleca się wydzielić stanowiska pracy tak, aby nie doszło do kolizji. Stanowiska pracy sprzętu nie mogą kolidować ze stanowiskami pracy ludzi, składowiskami materiałów budowlanych. Stanowisko pracy koparki usytuować tak, aby była możliwa jej bezpieczna praca bez ryzyka uszkodzenia istniejącego uzbrojenia terenu. Dodatkowo należy oznaczyć miejsca, w których przebiegają urządzenia podziemne.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- Zagrożenia mogące wystąpić podczas robót przygotowawczych i rozbiórkowych:
 - uszkodzenie ciała podczas robót rozbiórkowych przez odpryski materiałów,
 - niebezpieczeństwo niezachowania odpowiedniej ostrożności podczas pracy dźwigu i sprzętu pneumatycznego wykorzystywanego podczas rozbiórek.
- Przy wykonywaniu wykopów mogą pojawić się następujące zagrożenia:
 - osuwanie się ziemi,
 - niebezpieczeństwo wpadnięcia pracownika do wykopu,
 - wpadnięcie do wykopu koparki lub innego sprzętu.
- Podczas prac rozbiórkowych mogą nastąpić zagrożenia:
 - możliwość skaleczenia się piłą mechaniczną i innym sprzętem używanym przy rozbiórce.

Ze względu na realizację inwestycji przy przebudowie placu miejskiego targowiska przy ul. Wrocławskiej w Twardogórze należy szczególną uwagę zwrócić na to, aby:

pracownicy w czasie przebywania na budowie byli ubrani w pomarańczowe kamizelki ostrzegawcze,
zabezpieczenie i oznakowanie robót było utrzymane przez cały okres budowy.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Każdy pracodawca zgodnie z art. 237, § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. nr 24, poz. 141 z późn. zm), nie może dopuścić do pracy pracownika, który nie posiada odpowiednich kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszystkie roboty powinny być prowadzone przez brygady wykwalifikowanych pracowników.

Pracownicy powinni zgodnie z przepisami przejść odpowiednie szkolenie wstępne i szkolenie i doskonalenie okresowe (BHP). Wszyscy pracownicy firmy Wykonawczej powinni posiadać niezbędne przeszkolenie BHP. Dodatkowo przed przystąpieniem do poszczególnych robót powinni dostać dokładnie instrukcje od Kierownika Budowy odnośnie bezpiecznego sposobu realizacji robót.

Wszystkie prace przebiegać winny pod nadzorem Kierownika Budowy lub Brygadzysty. Podczas realizacji prac należy wszystkich pracowników zaopatrzyć w środki ochrony indywidualnej.

Na placu budowy zastosowane również powinny być zbiorowe środki bezpieczeństwa oznakowanie robót budowlanych, wydzielone bezkolizyjne stanowiska pracy sprzętu i ludzi itp.

Wszystkie roboty powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

6. Środki techniczne i organizacyjne zastosowane na placu budowy oraz w strefach niebezpiecznych na placu i w ich pobliżu zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- zastosowanie oznakowania informującego i ostrzegawczego,
- oznaczenie stref niebezpiecznych,
- wyznaczenie stanowisk pracy sprzętu i ludzi,
- wyznaczenie miejsc bieżącego składowania materiałów,
- stosowanie środków ochrony indywidualnej i zbiorowej,
- nadzór Kierownika Budowy i Brygadzysty,
- nie zachodzi potrzeba wydzielania drogi ewakuacyjnej,
- jeżeli prace będą prowadzone w ciągu dnia - nie zachodzi potrzeba montażu oświetlenia,
- jeżeli prace będą prowadzone w nocy - zachodzi potrzeba montażu oświetlenia,
- zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy po skończeniu robót.

Szczególne uwagi należy zwrócić na prawidłowe oznakowanie robót i ciągłe monitorowanie stanu technicznego oznakowania.

Ponadto praca z maszynami drogowymi stosowanymi na budowie stwarza specyficzne i ciągłe zagrożenie. W związku z powyższym przy wykonywaniu robót przy użyciu maszyn należy ustalić strefę niebezpieczną i ustawić tablice ostrzegawcze, a każde uruchomienie maszyny należy sygnalizować. Miejsce pracy maszyny w porze nocnej należy prawidłowo oświetlić, a maszynę wyposażać w światła ostrzegawcze. Przy obsłudze maszyn i urządzeń mogą pracować tylko osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Materiały rozbiórkowe należy składować w miejscach nie kolidujących ze stanowiskami pracy sprzętu i ludzi. Na budowie nie należy stosować preparatów niebezpiecznych dla ludzi i środowiska naturalnego.