

Sprawozdanie Nr 12.2012
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 24.03.2012 roku do 23-04-2012 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 17 zarządzeń .

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

- a) Przeznaczenia do lokalu użytkowego położonego w Twardogórze przy ul. Długiej 32 oraz przeznaczenia do dzierżawy części działki nr 10/2 AM 26 położonej w Twardogórze.
- b) Ustalenia cen wywoławczych czynszu dzierżawnego gruntów obowiązujących w 2012 roku.

-(Ceny wywoławcze czynszu dzierżawnego gruntów na rok 2012 przedstawiają się następująco:

- 1. Dzierżawa gruntów użytkowanych rolniczo na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:**
 - a) o pow. do 1000 m² - 0,0717 zł za 1 m² przy czym czynsz za dzierżawioną powierzchnię nie może być niższy niż 10,00 zł.
 - b) o pow. od 1001 m² do 5000 m² - 0,0387 zł za 1 m²
 - c) o pow. powyżej 5000 m² - 0,0126 zł za 1 m²
- 2. Dzierżawa gruntów użytkowanych w związku z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:**
 - a) na terenie miasta Twardogóra wynoszą -20,52 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) poza terenem miasta Twardogóra wynoszą -13,67 zł za 1 m² + 23% VAT.
- 3. Dzierżawa na inne cele niż określone w pkt 1-2 na terenie Miasta i Gminy Twardogóra:**
 - a) o pow. do 100 m² - 5,05 zł za 1 m² + 23% VAT
 - b) za nadwyżkę w przedziale 101 m² - 500 m² wynoszą 2,39 zł za 1 m² + 23% VAT.
 - c) za nadwyżkę w przedziale 501 m² i więcej wynoszą 1,20 zł za 1 m² + 23% VAT.
- 4. Poddzierżawianie gruntów przez gminę osobom trzecim następuje zgodnie z wysokością czynszu dzierżawnego naliczonego Gminie Twardogóra.**
- 5. Opłaty czynszowe opłacane są w stosunku rocznym.**
- 6. Stawek czynszu dzierżawnego wymienionych w pkt. 1 - 4 nie stosuje się do dzierżaw ogródków przydomowych zawieranych przez ZGKiM w Twardogórze.**
- 7. W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu stanowiącego własność Gminy Twardogóra odszkodowanie z tego tytułu, ustala się w wysokości:**
 - a) czterokrotnej wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt 1
 - b) dwukrotności wysokości stawki czynszu dzierżawnego określonego w §1 pkt 2,3,4
- 8. Odszkodowanie określone w pkt 1 pobiera się do czasu zawarcia stosownej umowy dzierżawy, bądź do czasu wydania nieruchomości Gminie Twardogóra .)**

c) Propozycji składu osobowego Komisji Gminnej do spraw szacowania szkód w gospodarstwach rolnych i działach specjalnych produkcji rolnej w których wystąpiły szkody spowodowane ujemnymi skutkami przezimowania .

- (do składu Komisji zaproponowano: Burmistrza MiG Twardogóra , kierownika referatu GNO Urzędu , pracowników referatu GNO, przedstawicieli Dolnośląskiej Izby Rolniczej, pracownika Powiatowego Ośrodka Doradztwa Rolniczego , sołtysów Gminy Twardogóra).

d) Nie wykonania prawa pierwokupu.

2. W zakresie spraw dotyczących finansów zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian budżetu w budżecie gminy na rok 2012 .
- b) Zmiany zarządzenia Nr 332.2012 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 30 marca 2012 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2012 .
- c) Przedstawienia sprawozdania finansowego Gminy Twardogóra za 2011 rok.
- d) Przedstawienia informacji o stanie mienia komunalnego.
- e) Przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze oraz Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Twardogóra za rok 2011 .
- f) Zmiany zarządzenia nr 288.2012 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 11 stycznia 2012 roku w sprawie preliminarza wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Twardogórze na 2012 rok .
- g) Zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego - bilansu za rok 2011 Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej w Twardogórze .

3. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 im. Jana Pawła II w Twardogórze przy ul. Stefana Batorego 5 .

4. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmiany zarządzenia nr 316.2012 roku Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 1 marca 2012 roku w sprawie zasad udostępniania oraz ustalenia cennika za wynajem dla gminnych świetlic środowiskowych , szkolnych pomieszczeń i sal gimnastycznych, budynków i pomieszczeń administrowanych przez Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Twardogórze.
- b) Zwrotu kosztów zakupu okularów korygujących wzrok pracownikom Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze pracujących na stanowiskach wyposażonych w monitory ekranowe .
- c) Powołania zespołu kontrolnego do przeprowadzenia kontroli w zakresie stanu zabezpieczenia pieczętek oraz dokumentów po zakończeniu pracy w pomieszczeniach budynku Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze.
- d) Przedłożenie Radzie Miejskiej w Twardogórze oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2011 .
- e) Przedłożenia Radzie Miejskiej w Twardogórze sprawozdania z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za rok 2011.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra
 /-/ Jan Dżugaj