

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH.

Przetarg odbędzie się w dniu 10.05.2012 roku o godz.12⁰⁰ w sali nr 19
Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Domasławice	39/3 AM 1 0,1177	43 196	4 320	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi.	263 (wycena)
2	Domasławice	39/4 AM 1 0,1088	39 930	3 993	j/w	263 (wycena.)
3	Chelstów	143/5 AM 1 0,3052	97 969	9 797	j/w	803 (wycena. i podział)
4	Chelstów	143/6 AM 1 0,1382	50 719	5 072	j/w	803 (wycena. i podział)
5	Chelstów	143/7 AM 1 0,1247	45 765	4 577	j/w	803 (wycena. i podział)
6	Chelstów	143/8 AM 1 0,1046	38 388	3 839	j/w	803 (wycena. i podział)

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 07.05.2012 r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąc brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrzywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrzywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 399 22 40

Twardogóra 28 marca 2012 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA
Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza