

Sprawozdanie Nr 10.2012
z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
za okres od 13-XII-2011 roku do 06-II-2012 roku

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra wydał 57 zarządzeń .

1. W zakresie spraw dot. gospodarki nieruchomościami i ochrony środowiska zarządzenia dotyczyły:

- a) Nabycia do zasobów komunalnych Gminy Twardogóra nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych S.A
- b) Nabycia do zasobów komunalnych Gminy Twardogóra nieruchomości niezabudowanej.
(-dotyczy dz. nr 5/24 AM 1 obręb Drogoszowice o pow. 0,0128 ha)
- c) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiących własność Gminy Twardogóra
-(dotyczy działki w obrębie Olszówki)
- d) Obniżenia ceny wywoławczej w przetargu nieograniczonym na sprzedaż lokali wraz z procentowym udziałem w nieruchomości wspólnej stanowiących własność Gminy Twardogóra.
-(dotyczy lokali w miejscowości Gola Wielka)
- e) Nie wykonania prawa pierwokupu
-(dotyczy dz. nr 100/20 AM 1 położonej w obrębie Drogoszowice)
- f) Przekazania w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości i majątku dla Samodzielnego Zespołu Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej przy ul. Waryńskiego 10 w Twardogórze.
- g) Przekazania dla Szkoły Podstawowej w Goszczu przy ul. Szkolnej 1 mienia komunalnego.
-(dotyczy kotłowni i przyłączy gazowych)
- h) Przekazania dla Miejskiego Przedszkola z Oddziałem Małego Dziecka przy ul. Grunwaldzkiej 1 w Twardogórze mienia komunalnego.
-(dotyczy kotłowni i przyłączy gazowych)
- i) Przekazania dla Gimnazjum Nr 1 przy ul. S. Batorego 5 w Twardogórze mienia komunalnego.
-(dotyczy monitoringu wizyjnego)
- j) Przekazania dla Szkoły Podstawowej Nr 1 im. Polskich Noblistów przy ul. Jadwigi 7 w Twardogórze mienia komunalnego

-(dotyczy: chodnika i placu rekreacyjnego przy budynku szkoły)

- k) Przekazania w administrowanie dla Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Twardogórze przy ul. Wrocławskiej 39 mienia komunalnego.
-(dotyczy: Budyńku świetlicy przy ul. Jadwigi , szatni przy ul. Sportowej, świetlicy w Chełstowie , ciągu pieszego przy szatni ul. Sportowej , ogrodzenia betonowego stadionu , wypożyczalni rowerów , zbiornika małej retencji ul. Długa, urządzenia piętrzącego wodę , ogrodzenia i oświetlenia kortów tenisowych) .
- l) Sprzedaży i ustalenia ceny drewna opałowego przekazanego z cięć w zadrzewieniu miasta i gminy Twardogóra.
-(drewno o większej przydatności grzewczej – 45 zł./mp , drewno o mniejszej przydatności opałowej – 35zł/mp , cena przy samodzielnej wyróbce drewna: drewno o średnicy do 20 cm – 15zł/mp , drewno o średnicy powyżej 20cm – 25 zł./mp)
- ł) Wyrażenia zgody na sprzedaż lokali dotychczasowym najemcom.
-(dotyczy: lokali w Twardogórze Plac Piastów , Ratuszowa)
- m) Przeznaczenia do najmu i dzierżawy nieruchomości położonych w Twardogórze.
-(dotyczy lokalu użytkowego przy ul. Krótkiej i dzierżawy gruntu pod kioskiem – ul. Wrocławska)
- n) Ponoszenia wydatków w związku z utworzeniem obrębu geodezyjnego Dąbrowa.

2. W zakresie spraw dotyczących finansów zarządzenia dotyczyły :

- a) Zmian w budżecie gminy na rok 2011
 -(4 zarządzenia)
- b) Zmiany Zarządzenia Nr 677/09 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 30 października 2009 roku w sprawie wprowadzenia Karty Audytu Wewnętrznego i Regulaminu prowadzenia audytu wewnętrznego w Gminie Twardogóra.
- c) Wprowadzenia Planu Audytu Wewnętrznego w Gminie Twardogóra oraz w jednostkach organizacyjnych gminy na 2012 rok.
- d) Planu kontroli na 2012 rok
- e) Przeprowadzenia inwentaryzacji kasy Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze na dzień 31 grudnia 2011 roku .
- f) Przeprowadzenia inwentaryzacji należności z tytułu dochodów budżetowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Twardogórze na dzień 31 grudnia 2011 roku .
- g) Ustalenia wysokości pogotowia kasowego na 2012 rok.

- h) Ustalenia opłat za usługi mieszkaniowe, użytkowe i komunalne świadczone przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze na rok 2012.

- (Ustalone wysokości opłat za usługi mieszkaniowe, użytkowe i komunalne świadczone przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2012r. :

1. za najem komórki 1,70 zł/m² miesięcznie + VAT
2. za najem garażu 3,60 zł/m² miesięcznie + VAT
3. za dzierżawę ogródka przydomowego 0,29 zł./m² rocznie + VAT
4. za wywóz nieczystości stałych 0,13 m³ x cena za 1 m³ + VAT miesięcznie na osobę.
5. za wywóz nieczystości płynnych:
 - a) dla posiadaczy wodomierzy - m³ w/g wskazań wodomierza x cena wywozu 1m³ nieczystości płynnych, w przypadku, gdy faktyczny wywóz na budynku jest mniejszy – w/g m³ faktycznego wywozu dzielonego przez ilość mieszkańców w budynku z uwzględnieniem wyposażenia mieszkań w urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne,
 - b) dla pozostałych /brak wodomierza/ - w/g faktycznego wywozu po odliczeniu m³ wskazań wodomierzy zainstalowanych w mieszkaniach, w rozliczeniu na ilość mieszkańców w budynku z uwzględnieniem wyposażenia mieszkania w urządzenia wodociągowo – kanalizacyjne.
6. woda - według ceny 1 m³ wody ustalonej Uchwałą Rady Miejskiej w Twardogórze x norma + podatek VAT
7. ścieki - według ceny 1 m³ ścieków ustalonej Uchwałą Rady Miejskiej w Twardogórze x norma + podatek VAT)

- i) Ustalenia opłat i cen za usługi komunalne świadczone przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze na rok 2012 .

-(Ustalone wysokości cen i opłat za usługi świadczone przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na 2012 rok:

1. Wywóz nieczystości stałych

a) zgodnie z harmonogramem + opłata za składowanie	31,63 zł./m ³ 52,07 zł/m ³
b) poza harmonogramem + opłata za składowanie	39,00 zł/m ³ 52,07 zł/m ³
c) załadunek ręczny + opłata za składowanie	46,72 zł/m ³ 52,07 zł/m ³
d) segregacja (worki)	40,- zł/m ³
e) segregacja (dzwony)	33,- zł/m ³

2. Wywóz nieczystości płynnych

a) zgodnie z harmonogramem	18,21 zł/m ³
b) poza terenem Twardogóra do 10 km	22,76 zł/m ³
c) poza terenem Twardogóra powyżej 10 km	22,76 zł/m ³ + 3,00 zł za każdy km
d) niedziele i święta	36,57 zł/m ³ + stawka rh obsługi/godz.

3. Oczyszczanie ulic i placów

a) oczyszczanie ręczne	0,278 zł/m ²
b) oczyszczanie mechaniczne	0,032 zł/m ²
c) oczyszczanie ręczne w okresie zimy dla odbiorców usług poza Gminą	0,56 zł/ m ²

4. Usługi cmentarne

a) grób duży pojedynczy	623,- zł
b) grób mały lub grób do urn	374,- zł / 359,- zł
c) opłat za miejsce na grób do 20 lat	172,- zł
d) opłata za rezerwację miejsca na grób pojedynczy do 20 lat	770,- zł
e) w przypadku zwiększonej ilości miejsc krotność opłaty z poz. c i d	
f) opłat za miejsce na grobowiec, grobowiec z komorą wylewaną lub murowaną jak pkt. e + opłata pkt f dotyczy 30 lat użytkowania	707,- zł
g) korzystanie z miejsca pogrzebowego na dobę	200,- zł
h) stawka roboczo-godzinny przy usługach pogrzebowych	50,20 zł
i) dzierżawa pomieszczeń na chłodnie	330,- zł / m-c
j) opłata za energię wg wskazań podlicznika lub ryczałt	100,- zł / m-c
k) jednorazowe opłaty z tytułu wjazdu na teren cmentarza samochodem zawierającym materiały budowlane pobierane:	
- za ustawienie pomnika na grobie dziecięcym	39,- zł
- za ustawienie pomnika pojedynczego	78,- zł.
- za ustawienie pomnika podwójnego	107,- zł.
- przy budowie grobowca do składania trumny	311,- zł
- przy budowie grobowca do składania urny	125,- zł.
l) opłata za przechowywanie zwłok za 1 dobę dla pozostałych usługodawców z wyłączeniem dzierżawcy pomieszczenia	174,20 zł
5. Stawka roboczo-godzinny pracownika ZOM (z wyłączeniem usług transportowo-sprzętowych)	26,31 zł
6. Stawka roboczo-godzinny kierownika ZWiK	37,30 zł
7. Stawka roboczo-godzinny pracownika ZWiK	24,10 zł
8. Stawka roboczo-godzinny pracownika ROM	29,00 zł

Do cen wymienionych w § 1 dolicza się podatek od towarów i usług zgodnie z Ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U Nr. 54 poz. 535 ze zmianami).

- j) Ustalenia planu finansowego wydatków budżetu gminy Twardogóra na 2012r.
- k) Ustalenia planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej budżetu gminy Twardogóra na 2012 rok.
- l) Zmian w budżecie gminy na 2012 rok.
- ł) Zatwierdzenia preliminarza wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Twardogórze na 2012 rok.
- m) Instrukcji dotyczącej dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości w Gminie Twardogóra w zakresie ustalenia zakładowego planu kont związanego z realizacją projektu: "Rewitalizacja budynków mieszkalnych w ciągu ulicy Ratuszowej w Twardogórze".

3. W zakresie spraw infrastruktury technicznej gminy zarządzenia dotyczyły:

- a) Powołania komisji przetargowej .
 -(**zakupu energii elektrycznej**)
- b) Zasad udzielania zamówień publicznych , których wartość nie przekracza równowartości kwoty 14 000 euro .
- c) Cen sprzedaży materiałów budowlanych pochodzących z rozbiórki .
- d) Waloryzacji opłat na 2012 rok z tytułu umieszczania szyldów i znaków reklamowych na gruntach i obiektach stanowiących własność gminy Twardogóra.

-(Opłaty na rok 2012 przedstawiają się następująco :

Lp.	Rodzaj znaku reklamowego	Stawka (zł/m ²)
1.	dla szyldu	31,12
2.	dla znaku reklamowego w formie stałej planszy informacyjno-reklamowej, nieoświetlonej oraz dla znaku reklamowego w formie markizy reklamującej podmiot inny niż użytkownik lokalu lub zawierającej reklamę produktów nie odzwierciedlającej przedmiotu działalności lokalu	24,92
3.	dla znaku reklamowego w formie stałej planszy informacyjno-reklamowej, oświetlonej z zewnątrz	24,92
4.	dla znaku reklamowego w formie stałego oświetlonego (od wewnątrz) kasetonu, neonu, podświetlanej gabloty ogłoszeniowej, a także innej reklamy podświetlanej;	20,73
5.	dla znaku reklamowego w formie malowidła ściennego	12,42

- 2) Dla okolicznościowych, przenośnych znaków reklamowych w formie transparentów, stojaków, stełazy, itp. miesięczna opłata wynosi 14,53 złotych za sztukę.
- 3) W przypadku innych nie wymienionych w treści niniejszego załącznika znaków reklamowych wysokość opłat z tytułu ich umieszczania ustala Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra.)

4. W zakresie spraw oświatowych zarządzenia dotyczyły :

- a) Ustalenia wysokości dodatku funkcyjnego dla dyrektorów placówek oświatowych Gminy Twardogóra na okres I-VIII. 2012r.
 (5 zarządzeń)
- b) Przyznania dodatku motywacyjnego dla dyrektorów placówek oświatowych Gminy Twardogóra na okres I-VIII. 2012r.
 (5 zarządzeń)
- c) Zmiany Zarządzenia Nr 44.2011 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 24 stycznia 2011 roku w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2011 roku .
- d) Zmiany Zarządzenia Nr 107.2011 Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra z dnia 2 maja 2011 roku w sprawie zatwierdzenia arkusza organizacji Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Twardogórze na rok szkolny 2011/2012 .
- e) Planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2012 r.

- f) Przedłożenia Radzie Miejskiej w Twardogórze sprawozdania za rok 201 z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Twardogórze.

5. W zakresie spraw organizacyjnych zarządzenia dotyczyły :

- a) Powołania zespołu do weryfikacji wniosków o przyznanie dotacji oraz złożenia propozycji przyznania dotacji na realizację zadania publicznego z zakresu sportu .
- b) Określenia stawki zwrotu za dojazd w celu prowadzenia zajęć świetlicowych
- c) Rozkładu czasu pracy oraz jego wymiaru dla pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Twardogórze .
- d) Powołania Komitetu Organizacyjnego „Dni Twardogóry-2012” i określenia jego zadań .
- e) Udzielenia Kierownikowi Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Twardogórze upoważnienia do prowadzenia postępowań w sprawach z zakresu wspierania rodziny oraz wydawania w tych sprawach decyzji .
- f) Przyznania nagrody Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra za szczególne osiągnięcia w dziedzinie kultury.

-(Nagrodę otrzymał Robert Orlikowski pracownik GOSiR)

- g) Przyznania nagród dla zawodników sportowych i ich trenerów za szczególne osiągnięcia w dziedzinie sportu .
- (Nagrodę otrzymali; Bartosz Ławniczak , Kacper Schubert- zawodnicy MLKS „ECHO” , Waldemar Czajkowski , Paweł Olszański – trenerzy MKLS „ECHO” , Grzegorz Trojanowicz – zawodnik - Klub Strzelecki „Feniks”, Jaku Kłosowski – zawodnik , twardogórskiej sekcji Taekwon-do i jego trener Mariusz Dumitrescu)**

**Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra
Jan Dżugaj**