

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH.

Przetarg odbędzie się w dniu 02.04.2012 roku o godz.12⁰⁰ w sali nr 19 Urzędu
Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza netto złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości (przetarg nr)	Koszty dokumentacji złotych
1.	Moszyce	152/17 AM1 0,1022	46 808	4 681	Brak planu zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy, teren przeznaczony na budowę domu jednorodzinnego z garażem wraz z niezbędnymi instalacjami i urządzeniami technicznymi. (przetarg nr II)	1238 (wycena. i podział)
2.	Moszyce	152/20 AM1 0,1118	51 204	5 121	j/w (przetarg nr II)	1038 (wycena. i podział)
3.	Twardogóra	18/1 AM 10 0,1105	58 344	5 835	j/w (przetarg nr III)	1038 (podział i wycena)
4.	Twardogóra	18/3 AM 10 0,1225	70 193	7 020	j/w (przetarg nr III)	1038 (podział i wycena.)
5.	Sosnówka	91/8 AM 1 0,1395	67 000	6 700	j/w (przetarg nr VII)	975 (wycena. i podział)
6.	Sosnówka	91/9 AM 1 0,1809	87 000	8 700	j/w (przetarg nr VII)	975 (wycena. i podział)
7.	Moszyce	106/3 AM 1 0,1488	42 000	4 200	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. (przetarg nr VI)	878 Podział i wycena.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

Na podstawie § 4 ust.6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w terminie nie późniejszym niż do dnia 28.03.2012 r.

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty całej kwoty, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu.

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 3992240

Twardogóra 29 lutego 2012 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z us. BURMISTRZA
Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza