

Zarządzenie Nr 214.2011
Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
z dnia 21 października 2011 r.

w sprawie: ustalenia bazowej stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego oraz socjalnego, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Twardogóra na rok 2012.

Na podstawie art. 8 pkt. 1 w związku z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XIV/87/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 23.11.2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zarządza co następuje:

§ 1

Ustalam bazową stawkę czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego stanowiącego mieszkaniowy zasób gminy Twardogóra w wysokości **4,09 zł**

§ 2

1. Ustalam stawkę czynszu za lokale socjalne stanowiące zasób Gminy Twardogóra w wysokości **1,22 zł/m²** powierzchni użytkowej lokalu.
2. Szczegółowe wyliczenie stawki czynszu za lokale socjalne zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się w ramach udzielonych pełnomocnictw Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 01.03.2012 r.

BURMISTRZ
Jac Dzugaj

**Załącznik do Zarządzenia Nr 214.2011
Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra
z dnia 21 października 2011 r.**

Szczegółowe wyliczenie stawki czynszu za lokale socjalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Twardogóra.

Stawka bazowa czynszu obowiązująca od m-ca marca 2012 r. – **4,09 zł/m²**

Najniższa stawka czynszu obowiązująca w mieszkaniowym zasobie Gminy Twardogóra:

4,09 zł./m² – 40 % tj. 2,45 zł./m²

Proponowana stawka czynszu socjalnego – 50% stawki najniższego czynszu w Gminie Twardogóra:

2,45 x 50 % tj. 1,22 zł./m²

BURMISTRZ
Jan Dzugaj