

O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA
V USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

1. Działek położonych w miejscowości Moszyce.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.01.2012 roku o godz.12⁰⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

| lp. | Położenie działki | Nr działki pow. w ha | Cena wywoławcza złotych netto | Wadium złotych | Opis nieruchomości | Koszty dokumentacji złotych |
|-----|-------------------|----------------------|-------------------------------|----------------|---|-----------------------------|
| 1 | Moszyce | 106/1 AM 1 0,0741 | 27 000 | 2 700 | Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności. | 878 Podział i wycena. |
| 2 | Moszyce | 106/2 AM 1 0,0741 | 27 000 | 2 700 | j/w | 878 Podział i wycena. |
| 3 | Moszyce | 106/3 AM 1 0,1488 | 42 000 | 4 200 | j/w | 878 Podział i wycena. |

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

2. Lokali w miejscowości Gola Wielka.

Przetarg odbędzie się w dniu 20.01.2012 roku o godz.12³⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

| lp. | Adres nieruchomości | Nr działki pow. w ha | Cena wywoławcza złotych | Wadium złotych | Opis nieruchomości | Koszty dokumentacji złotych |
|-----|---------------------|----------------------|-------------------------|----------------|---|---------------------------------|
| 1 | Gola Wielka 11/1 | 55/1 AM 1 0,1300 | 28 000 | 28 00 | Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 28,41 m ² w udziale 13,45 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie. | 458 Inwentaryzacja i wycena. |
| 2 | Gola Wielka 11/4 | 55/1 AM 1 0,1300 | 19 000 | 1 900 | Lokal nr 4 do adaptacji na mieszkalny o pow. 30,15 m ² w udziale 10,79 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie. | 464 Inwentaryzacja i wycena. |

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm.) w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w terminie nie późniejszym niż do dnia 16.01.2012 r.

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 3992240

Twardogóra 19 grudnia 2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z **op.** BURMISTRZA

Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza