

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGŁASZA**  
**USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH**

Przetarg odbędzie się w dniu 13 grudnia 2011 roku o godz.12<sup>30</sup> w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra

Lp.	Lokal pow. w m <sup>2</sup>	Adres lokalu i przeznaczenie na prowadzenie działalności	Cena wywoławcza za 1 m <sup>2</sup>	Postąpienie	Wadium w kwocie
1.	42,60	ul. Rynek 3, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	37,00 zł	0,50	2000,00 zł
2.	137,85	ul. Ratuszowa 10, 56-416 Twardogóra działalność handlowo-usługowa	17,00 zł	0,50	2800,00 zł

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium z podaniem adresu lokalu oraz dopiskiem „wadium”, w wysokości wskazanej w niniejszym ogłoszeniu, które należy uiścić na konto Gminy Twardogóra nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy O/Twardogóra w terminie do dnia 12 grudnia 2011 roku włącznie. Uwaga: za termin wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na wskazane powyżej konto bankowe.

Umowa najmu z podmiotem, który wygra przetarg na lokal użytkowy ul. Rynek 3 w Twardogórze będzie obowiązywała od dnia 01.01.2012 r.

Cena osiągnięta w przetargu zostanie podwyższona o 23% podatek VAT. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu za lokal użytkowy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego. Wadium wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z zasadami określonymi w regulaminie przetargu. Zaleca się aby uczestnik przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się ze stanem technicznym lokalu. Zastrzega się prawo wycofania lokalu z przetargu. Osoba mająca zadłużenie wobec Gminy Twardogóra nie może brać udziału w przetargu.

Twardogóra, dn. 02.12.2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki  
Zastępca Burmistrza