

# O G Ł O S Z E N I E

## BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA OGLASZA

### III USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

#### 1. Działek położonych w miejscowości Moszyce.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.06.2011 roku o godz.12<sup>15</sup>

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Położenie działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych netto	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Moszyce	106/1 AM 1 0,0741	33 345	3 335	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.	878 Podział i wycena.
2	Moszyce	106/2 AM 1 0,0741	33 345	3 335	j/w	878 Podział i wycena.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.

#### 2. Lokali mieszkalnych w miejscowości Gola Wielka.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.06.2011 roku o godz.12<sup>30</sup>

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres nieruchomości	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Gola Wielka 11/1	55/1 AM 1 0,1300	31 300	3 130	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 28,41 m <sup>2</sup> w udziale 13,45 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	458 Inwentaryzacja i wycena.
2	Gola Wielka 11/4	55/1 AM 1 0,1300	20 881	2 088	Lokal nr 4 do adaptacji na mieszkalny o pow. 30,15 m <sup>2</sup> w udziale 10,79 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	464 Inwentaryzacja i wycena.

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm. w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w terminie nie późniejszym niż do dnia 01.06.2011 r.

**UWAGA:** decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi. Zastrzega się unieważnienie przetargu. Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 3992240

Twardogóra 04 maja 2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki  
Zastępca Burmistrza