

**Zarządzenie Nr 903/10**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra**  
**z dnia 8 grudnia 2010 r.**

w sprawie: **ustalenia bazowej stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego oraz socjalnego, stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Twardogóra na rok 2011.**

Na podstawie art. 8 pkt. 1 w związku z art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XIV/87/07 Rady Miejskiej w Twardogórze z dnia 23.11.2007 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Twardogóra, Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra zarządza co następuje:

**§ 1**

Ustalam bazową stawkę czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkaniowego stanowiącego mieszkaniowy zasób gminy Twardogóra w wysokości **3,79 zł**

**§ 2**

1. Ustalam stawkę czynszu za lokale socjalne stanowiące zasób Gminy Twardogóra w wysokości **1,13 zł/m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej lokalu.
2. Szczegółowe wyliczenie stawki czynszu za lokale socjalne zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się w ramach udzielonych pełnomocnictw Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Twardogórze.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą **od dnia 01.04.2011 r.**

**BURMISTRZ**  
*Jan Dzugaj*

**Załącznik do Zarządzenia Nr 903/10  
Burmistrza Miasta i Gminy Twardogóra  
z dnia 8 grudnia 2010 r.**

Szczegółowe wyliczenie stawki czynszu za lokale socjalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Twardogóra.

Stawka bazowa czynszu obowiązująca od m-ca kwietnia 2011 r. – **3,79 zł/m<sup>2</sup>**

Najniższa stawka czynszu obowiązująca w mieszkaniowym zasobie Gminy Twardogóra:

**3,79 zł/m<sup>2</sup> – 40 % tj. 2,27 zł/m<sup>2</sup>**

Proponowana stawka czynszu socjalnego – 50% stawki najniższego czynszu w Gminie Twardogóra:

**2,27 x 50 % tj. 1,13 zł/m<sup>2</sup>**

BURMISTRZ  
Jan Dzugaj