

# O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA

OGŁASZA

II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

**1. Działek budowlanych położonych w Twardogórze za stadionem oraz działki w miejscowości Moszyce.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 07.03.2011 roku o godz.12<sup>00</sup>**

**w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.**

**Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.**

lp.	Położenie działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych netto	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Przedłużenie ul. Sportowej	180 AM 23 0,0994	57 354	5 735	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - działka przeznaczona do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	830 Podział i wycena.
2	Przedłużenie ul. Sportowej	178 AM 23 0,1143	65 951	6 595	j/w	830 Podział i wycena.
3	Przedłużenie ul. Sportowej	179 AM 23 0,1001	57 758	5 776	j/w	830 Podział i wycena.
4	Przedłużenie ul. Sportowej	181 AM 23 0,1052	57 018	5 702	j/w	830 Podział i wycena.
5	ul. Bukowa	183 AM 23 0,0832	45 094	4 509	j/w	757 Podział i wycena.
6	ul. Bukowa	185 AM 23 0,0896	48 563	4 856	j/w	757 Podział i wycena.
7	ul. Bukowa	182 AM 23 0,0832	45 094	4 509	j/w	757 Podział i wycena.
8	ul. Bukowa	184 AM 23 0,0879	47 642	4 764	j/w	757 Podział i wycena.
9	Moszyce	106/3 AM 1 0,1488	52 080	5 208	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.	878 Podział i wycena.

**Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 23 % podatek VAT.**

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm. w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 02.03.2011 r.**

**UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.**

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu .

**Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14,  
tel. 71 3992240**

Twardogóra 02 lutego 2011 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA  
*Jan Bernacki*  
Zastępca Burmistrza