

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ MIASTA I GMINY TWARDOGÓRA
OGŁASZA

I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ:

**1. Działek budowlanych położonych w Twardogórze za stadionem
oraz w miejscowości Moszyce.**

Przetarg odbędzie się w dniu 06.12.2010 roku o godz.12⁰⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Położenie działki	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych netto	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Przedłużenie ul. Sportowej	180 AM 23 0,0994	57 354	5 735	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego - działka przeznaczona do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	830 Podział i wycena.
2	Przedłużenie ul. Sportowej	178 AM 23 0,1143	65 951	6 595	j/w	830 Podział i wycena.
3	ul. Bukowa	183 AM 23 0,0832	45 094	4 509	j/w	757 Podział i wycena.
4	ul. Bukowa	185 AM 23 0,0896	48 563	4 856	j/w	757 Podział i wycena.
5	Moszyce	106/1 AM 1 0,0741	33 345	3 335	Działka przeznaczona do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - brak planu zagospodarowania przestrzennego.	878 Podział i wycena.
6	Moszyce	106/2 AM 1 0,0741	33 345	3 335	j/w	878 Podział i wycena.
7	Moszyce	106/3 AM 1 0,1488	52 080	5 208	j/w	878 Podział i wycena.

Do ceny wylicytowanej doliczony zostanie 22 % podatek VAT.

2. Lokali mieszkalnych w miejscowości Grabowno Wielkie i Gola Wielka.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.12.2010 roku o godz.13⁰⁰

w sali nr 19 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra.

Minimalne postąpienie wynosi 1 % ceny wywoławczej.

lp.	Adres nieruchomości	Nr działki pow. w ha	Cena wywoławcza złotych	Wadium złotych	Opis nieruchomości	Koszty dokumentacji złotych
1	Grabowno Wielkie 99/2	358/1 AM 3 0,1478	50 700	5 070	Lokal po byłej bibliotece o pow. 40,00 m ² w udziale 35,80 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	558 Inwentaryzacja i wycena.
2	Gola Wielka 11/1	55/1 AM 1 0,1300	31 300	3 130	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 28,41 m ² w udziale 13,45 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	458 Inwentaryzacja i wycena.
3	Gola Wielka 11/4	55/1 AM 1 0,1300	20 881	2 088	Lokal nr 4 do adaptacji na mieszkalny o pow. 30,15 m ² w udziale 10,79 % w nieruchomości wspólnej i w gruncie.	464 Inwentaryzacja i wycena.

Na podstawie § 4 ust. 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ze zm. w sprawie: sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości podanej w niniejszym ogłoszeniu, które powinno wpłynąć na konto Gminy Twardogóra Nr 26 9584 1047 2005 0500 0592 0004 Bank Spółdzielczy Oleśnica O/Twardogóra w **terminie nie późniejszym niż do dnia 01.12.2010 r.**

UWAGA: decyduje data wpływu na konto, a nie data dokonania przelewu. W przypadku niedotrzymania terminu wpłaty wadium, osoba chcąca brać udział w przetargu zostanie wyłączona z licytacji.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest dokonać zapłaty gotówką, w wysokości wylicytowanej, tak aby przed terminem zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego były na koncie Gminy Twardogóra + koszty przygotowania dokumentacji. Ponadto nabywca ponosi koszty notarialne, płatne po zawarciu umowy sprzedaży. Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie wyznaczony przez Gminę Twardogóra.

Jeżeli osoba wygrywająca przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie ustalonym przez Gminę do zawarcia umowy notarialnej, Gmina odstąpi od zawarcia umowy notarialnej a wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Zastrzega się unieważnienie przetargu .

Informacje w pokoju nr 3 Urzędu Miasta i Gminy Twardogóra, ul. Ratuszowa 14, tel. 71 3992240

Twardogóra 03 listopada 2010 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Twardogóra

Z up. BURMISTRZA

Jan Bernacki
Zastępca Burmistrza

